land.
studio
015

Lovšetova ulica 7
Ljubljana-Polje 1260

ŠTEVILČNA OZNAKA NAČRTA IN VRSTA NAČRTA	0/10 VODILNI NAČRT - NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE
INVESTITOR	OBČINA PIVKA Kolodvorska cesta 5, 6257 Pivka
OBJEKT	UREDITEV ZELENE INFRASTRUKTURE V PIVKI - PRENOVA ŠPORTNEGA PARKA PIVKA IN UREDITEV POVEZANIH ZELENIH POVRŠIN
GRADNJA	NOVOGRADNJA IN PRENOVA
VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	IZP / DPP (idejna zasnova / dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev)
ŠTEVILKA PROJEKTA	25-04
KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA	Ljubljana, april 2025

PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR		
INVESTITOR 1		
ime in priimek ali naziv družbe		**Občina Pivka**
naslov ali poslovni naslov družbe		**Kolodvorska cesta 5, 6257 Pivka**
INVESTITOR 2		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
INVESTITOR 3		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
PODATKI O GRADNJI		**UREDITEV ZELENE INFRASTRUKTURE V PIVKI**
naziv gradnje		**PRENOVA ŠPORTNEGA PARKA PIVKA IN UREDITEV POVEZANIH ZELENIH POVRŠIN**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta		
VRSTE GRADNJE	☑	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☑	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)		**DPP (projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev)**
številka projekta		**25-04 KA**
datum izdelave		**maj.25**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU		
projektant (naziv družbe)		**Landstudio 015, d.o.o.**
naslov		**Lovšetova ulica 7, 1260 LJUBLJANA-POLJE**
odgovorna oseba projektanta		**Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh.**
podpis odgovorne osebe projektanta		
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA		
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta		**Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh.**
identifikacijska številka		**ZAPS 1828 PKA**
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)		**Landstudio 015, d.o.o.**
naslov		**Lovšetova ulica 7, Ljubljana, 1260 LJUBLJANA-POLJE**
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA		
VODJA PROJEKTIRANJA		**Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh.**
identifikacijska številka		**ZAPS 1828 PKA**
podpis vodje projektiranja		

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Kata Siladi, dipl.inž.geod., Geo0519**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**geodetski načrt**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh. ZAPS 1828 PKA, Ana Tepina, univ.dipl.inž.kraj.arh, ZAPS 1855 PKA**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**DPP (projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev)**
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**UREDITEV ZELENE INFRASTRUKTURE V PIVKI**
kratek opis gradnje	**Ureditev štirih območij v občinskem središču občine Pivka: prenova območja 2, 3 in 4 ter nova ureditev območja 1: Območje 1 (ob Prečni ulici in Škofov vrt), Območje 2 (Parkovna poteza), Območje 4 (Športno-rekreacijski park), Območje 3 (območje Osnovne šole Pivka).**
navedba objektov in njihovih značilnosti	
glavni objekt, če je določen	**Območje 1 – ob Prečni ulici, Škofov vrt; Območje 2 – Parkovna poteza s pripadajočimi objekti (otroško igrišče, razgledišče itd.) in drugimi ureditvami v odprtem prostoru; Območje 3 – območje Osnovne šole Pivka; Območje 4 – Športno-rekreacijski park**
klasifikacija objekta po CC-SI	**24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: park, 24110 Športna igrišča**
pomožni objekti	
naštej	
objekt z vplivi na okolje	**ne**
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja	
kratek opis pripravljalnih del	
izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	**Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Pivka (Uradni list RS, št. 79/10, 79/11, 62/13, 60/15, 47/18, 143/22)**
EUP	**PI 09/1, PI 09/2, PI 09/3, PI 12/1, PI 12/2, PI 11/2**
namenska raba	**ZS - površine za oddih, rekreacijo in šport, CDi - območja centralnih dejavnosti za izobraževanje, CU - osrednja območja centralnih dejavnosti**
URBANISTIČNI KAZALCI	
Samo za stavbe v DGD.	
a) površine pod stavbami	
b) površine pod pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	
e) površine raščenega dela	
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	
zazidana površina	
faktor prekritih površin (FPP)	
faktor raščenih površin (FRP)	
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	
faktor zazidanosti (FZ)	
faktor izrabe (FI)	
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI		
OBČINA	☑	**SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA		
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG	☑	**KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG**
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - RAZISKAVA IN ODSTRANITEV	☐	**KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV**
VARSTVO NARAVE	☑	**NARAVOVARSTVENO MNENJE**
VARSTVO PODZEMNIH JAM	☐	**MNENJE ZA POSEG V JAME**
VARSTVO VODA	☑	**VODNO MNENJE**
VARSTVO GOZDOV	☐	**MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU**
RIBIŠKI OKOLIŠ	☐	**MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA**
OKOLJE DIVJADI	☐	**MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI**
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA**
CARINA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE**
LETALIŠČA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO V OBMOČJU IZKLJUČNE, OMEJENE IN NADZOROVANE RABE**
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET	☐	**MNENJE ZA POSTAVLJANJE OVIR ZA ZRAČNI PROMET**
VARNOST PLOVBE	☐	**MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU**
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA**
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	☐	**MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC**
DRUGO (NAVEDI)	☐	

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE		
VODOVOD	☑	**MNENJE**
ELEKTRIKA	☑	**MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV**
PLIN	☐	**MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV**
TOPLOVOD	☐	**MNENJE**
FEKALNE VODE	☑	**MNENJE**
METEORNE VODE	☑	**MNENJE**
KOMUNIKACIJSKI VODI	☑	**MNENJE**
JAVNE CESTE	☑	**MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST**
ŽELEZNICE - GRADNJA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO V PRAGOVNEM PASU ŽELEZNICE**
ŽELEZNICE	☐	**MNENJE ZA ZAGOTAVLJANJE INTEROPERABILNOSTI IN VARNOSTI**
DRUGO (NAVEDI)	☐	

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO		
VODOVOD	☑	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
ELEKTRIKA	☑	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
PLIN	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
TOPLOVOD	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
FEKALNE VODE	☑	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
METEORNE VODE	☑	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
DOSTOP	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
KOMUNIKACIJE	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
DRUGO (NAVEDI)	☐	

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST	☐	**MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST**
SEVALNA VARNOST	☐	**MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST**
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	☐	**MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA**
VETERINA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM**
OBRAMBA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB**
DRUGO (NAVEDI)	☐	

KAZALO VSEBINE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

SPLOŠNI DEL

NASLOVNA STRAN
KAZALO VSEBINE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
PODATKI O UDELEŽENCIH, GRADNJI IN DOKUMENTACIJI – PRILOGA 1A
SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI – PRILOGA 4

TEHNIČNI DEL

A. TEHNIČNO POROČILO
B. GRAFIČNI PRIKAZI LOKACIJSKIH PODATKOV
C. TEHNIČNI PRIKAZI

A. TEHNIČNO POROČILO

SPLOŠNI DEL 2

TEHNIČNI DEL 2

1. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI 5

1.1. Obstoječe stanje 5
1.2. Opis konteksta predvidene gradnje 5
1.3. Predvidena gradnja 6

2. VARIANTNE REŠITVE OBMOČIJ 2 IN 4 7

2.1. Ureditev območij 2 in 4 – končna varianta 9
2.2. Funkcionalna ureditev in dostopnost 10
2.3. Objekti in ureditve območja 2 – Parkovna poteza 12
2.3.1. Objekti in ureditve 12
2.3.2. Opis ureditev območja 2 - Parkovna poteza 12
2.3.3. Povzetek površin – območje 2 13
2.4. Zasnova in ureditve območja 4 - Športno-rekreacijski park 14
2.4.1. Objekti in ureditve 14
2.4.2. Opis ureditev območja 4 - Športno-rekreacijski park 14
2.4.3. Povzetek površin – območje 4 15
2.5. Zasnova in ureditve območja 1 16
2.6. Zasnova in ureditve območja 3 16

3. OPIS GRAJENIH ELEMENTOV, OPREME IN ZASADITVE V OBMOČJIH 1, 2, 3 IN 4 17

3.1. Opis grajenih elementov – zidovi, tribune, stopnice, klančine, ograje 17
3.2. Utrjene površine, podlage 17
3.3. Parkovna oz. urbana oprema 17
3.4. Zasaditev 18
3.5. Izkopi in nasutja 18
3.6. Geomehanika 18

4. VELJAVNI PROSTORSKI AKT NA OBRAVNAVANEM OBMOČJU 19

5. ENOTA UREJANJA PROSTORA in NAMENSKA RABA PROSTORA 19

6. POPIS VAROVANIH OBMOČIJ IN VAROVALNIH PASOV 19

6.1. Varovana območja 19
6.2. Varovalni pasovi 19

POPIS ZEMLJIŠKIH PARCEL

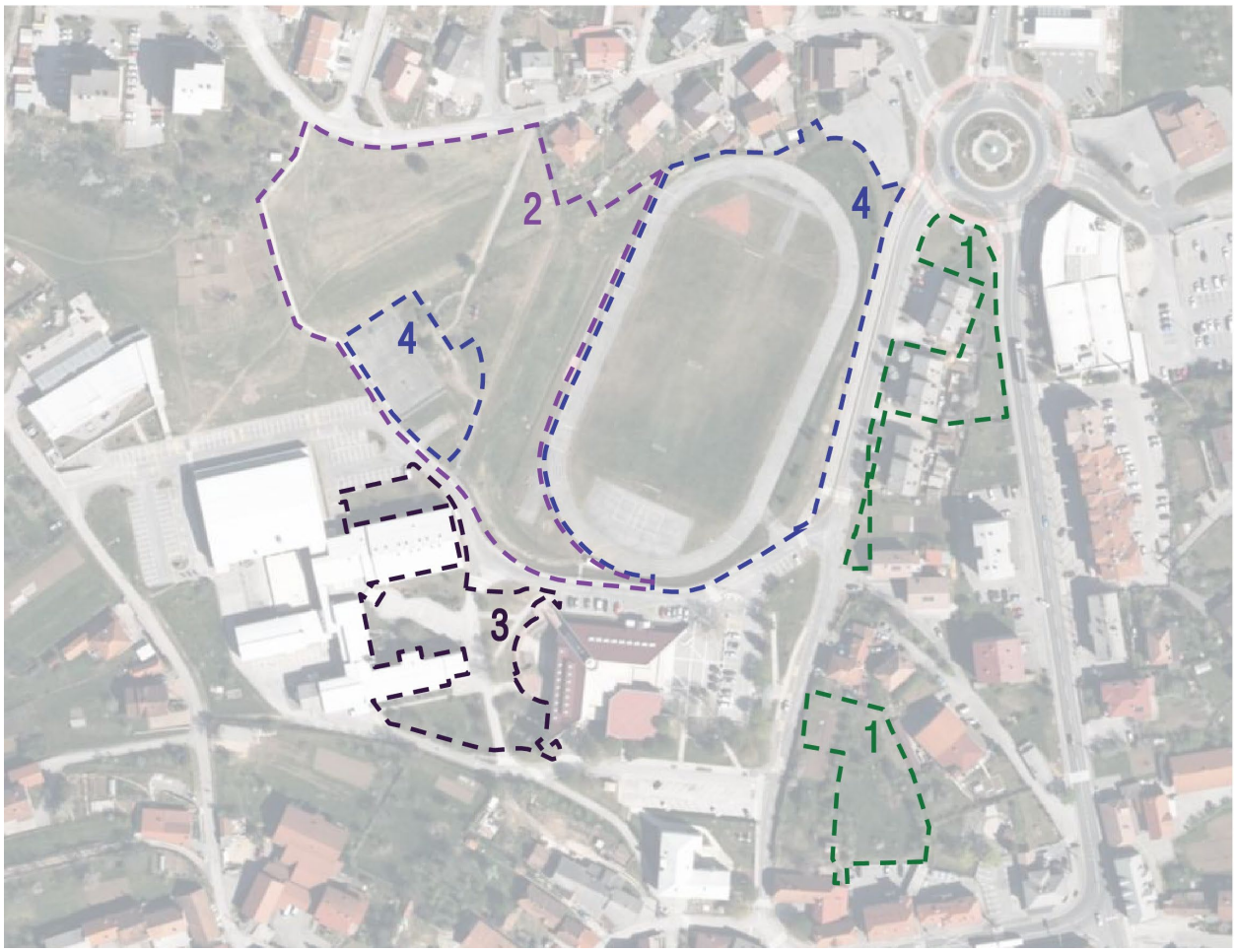
Seznam parcel, kjer bo potekala nameravana gradnja:

Območje 1: ob Prečni ulici:
1023/10-del, 1023/11, 1023/13-del, 1023/14, 1023/4-del, 1023/6, 1023/8-del, 1023/9-del, 1027/1-del, 1027/3-del, 1063/2-del, 1102/23-del, 1102/24-del, 1384/6-del, 1384/7-del, 1384/8-del, 4385/3-del, 4385/4-del, 4385/5-del, 4391/24-del.
Vse navedene zemljiške parcele so v k.o. Petelinje (2501).

Območje 1: Škofov vrt:
1038/15-del, 1038/17-del.
Vse navedene zemljiške parcele so v k.o. Petelinje (2501).

Območje 2 in 4: Parkovna poteza in Športno-rekreacijski park:
1365, 1366, 1367-del, 1370-del, 1373-del, 1063/2-del, 1081/1, 1090/3-del, 1092/3-del, 1092/4-del, 1102/25-del, 1199/1-del, 1206/20-del, 1352/1-del, 1363/1-del, 1384/11-del, 1384/8-del,4404/8-del.
Vse navedene zemljiške parcele so v k.o. Petelinje (2501).

Območje 3: območje Osnovne šole Pivka:
1067/1-del, 1384/11-del.
Vse navedene zemljiške parcele so v k.o. Petelinje (2501).



Slika 1: Razdelitev na območja 1, 2, 3 in 4.

1. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

Predmet obravnave je ureditev štirih območij v občinskem središču občine Pivka: nova ureditev območja 1 ter prenova območja 2, 3 in 4: **Območje 1** (ob Prečni ulici in Škofov vrt), **Območje 2** (Parkovna poteza), **Območje 4** (Športno-rekreacijski park), **Območje 3** (območje Osnovne šole Pivka). Obravnavan prostor predstavlja jedro zelenih površin v Pivki. S prenovo obstoječih zelenih površin in ureditvijo novih se na obravnavanih območjih z ureditvami izboljša, izboljša dostopnost zelenih površin, ozeleni mesto, ohranja in uredi se javni značaj prostora ter vključi obstoječe kakovosti - odprte poglede na silhueto mesta in okoliško krajino, značilne obstoječe prostorske prvine itd.

Med območjem 1, ki zavzame 6.827,6 m^2 površine, območjem 2 in 4, ki zavzame skupaj 31.843,2 m^2 površine ter območjem 3, ki zavzame 4.066,9 m^2, se z ureditvijo vhodov na območje 2 in 4 ustvari povezljivost med obravnavanimi območji in širše.

1.1. Obstoječe stanje

Območje 1 je sestavljeno iz dveh delov in se nahaja med glavno cesto I. reda Postojna-Pivka in Prečno ulico. Severni del območja 1, je območje načrtovane rušitve obstoječe večstanovanjske stavbe v slabem stanju, prostor pa bo namenjen ureditvi javne zelene površine in povezovanja javnega odprtega prostora. Južni del območja 1 predstavlja vrt ob hiši, ki je nastala v prvi polovci 20. stol. ob glavni cesti Pivka-Reka. Območje je preraščeno s travo, grmovnicami in posameznimi drevesi. Od Prečne ulice ga ločuje nižji kamnit zid in strižena živa meja. Namen nove ureditve je vzpostavitev povezave preko območja in s tem vključitev zelene površine med javno dostopne in prehodne prostore Pivke.

Območje 2 in 4: Severno od starega jedra Pivke se je v letih 1965 - 1977 vzporedno z gradnjo Krpanovega doma in osnovne šole, začelo oblikovati zaokroženo območje zelenih površin z atletsko stezo in večnamenskim igriščem, sprva predvsem v funkciji vojaškega vadišča. Po njegovem zahodnem in jugozahodnem robu se je izvedla povezava med takrat novo nastajajočim naseljem enodružinskih in večstanovanjskih stavb in južnim delom mesta. Območje se za šport in rekreacijske namene uporablja že 60 let. Območje reliefno in prostorsko zaznavno tvorijo trije deli: vzhodni izravnan del z atletsko stezo, osrednji del parka z otroškim igriščem ter severozahodna travnata brežina. Vzhodni del je z obstoječim opornim zidom in travnato brežino ločen od Prečne ulice na vzhodu in severovzhodu. Ta del območja je zatravljen z izjemo večnamenske asfaltne površine in 6-pasovne atletske steze ter steze za skok v daljino. Na zahodnem robu se območje zaključi z visoko oz. dokaj strmo travnato brežino. Na osrednjem območju parka je umeščeno košarkarsko in otroško igrišče. Igrala so od športnega igrišča ločena z reliefnimi modulacijami in zasaditvijo. Parkovna pot je širine cca. 1,3 do 2 m, na območju je zasajenih nekaj dreves. Drevesa na območju 2 in 4 so večinoma v slabem stanju. Severozahodno brežino obrobljata dostopna pot ter stopnišče (širine 1,8 m). Brežina je zatravljena, na določenih delih rastejo odrasla drevesa, mestoma so zasajena nova drevesa (sadike).

Območje 3 je območje odprtih površin ob Osnovni šoli Pivka, obsega predprostor pred glavnim vhodom v šolo ter zelene površine v okolici. Območje je prepleteno z dostopnimi in dovoznimi potmi, uporablja se kot predprostor šole, šolsko dvorišče in manjši šolski park. Zelene površine so zatravljene, zasajene z grmovnicami in drevesi.

1.2. Opis konteksta predvidene gradnje

Obravnavane zelene površine se nahajajo v osrednjem delu mesta Pivka. Pretežni del zavzema športno-rekreacijski park (območje 2 in 4). Severovzhodni rob parka je zaznaven iz krožišča na glavni cesti Postojna – Pivka, ob vstopu v mesto. Zahodni rob se dviga v hrib na vrhu katerega je soseska večstanovanjskih stavb in enodružinskih hiš. Južni del območja meji na mestno jedro s silhueto starega jedra Pivke v ozadju. Športno-rekreacijski park je namenjen izobraževalnim programom šole in vrtca, ki se nahajata v neposredni bližini, prav tako predstavlja rekreacijski prostor za prebivalce mesta Pivka. Namen prenove zelenih površin je nadgraditi in razširiti njihovo funkcijo ter dodati nove programe. Omočje predstavlja povezovalno strukturo v prostoru, ki nosi potencial osrednjega mestnega parka in prireditvenega prostora. Oblikovalska izhodišča nove ureditve se navezujejo na obstoječ relief, povezovanje z mestom, uokvirjanje in oblikovanje pogledov na kvalitetne značilne prvine v krajini – silhueto starega jedra in okoliško krajino – sv. Trojica.

1.3. Predvidena gradnja

Idejna zasnova osrednjega območja je bila izdelana v variantvnih rešitvah. Relief in povezovanje z naseljem, ki narekujeta organizacijo programa v sorodne oziroma dopolnjujoče se sklope ter vedute na kvalitetne značilne prvine, so bili osnovna izhodišča za načrtovanje variant 1A, 2A ter 1B in 2B. Obstoječe prepoznane krajinske prvine, ki se v novi zasnovi uporabljajo kot gradnik posameznih zunanjih ambientov so terase, ki se v zasnovah nadalje členijo v travnate brežine, sedišča kot urbana oprema, stopnice, podlaga za umesitev igral, razgledišče itd. Nov oblikovalski jezik predstavlja vnos gručastih zasaditev robov (skupine) programov, ki območju dajejo novo identiteto parka.



Slika 2: Obstoječe otroško igrišče



Slika 3: Večnamensko asfaltno igrišče ob obstoječi tekaški stezi na spodnjem platoju



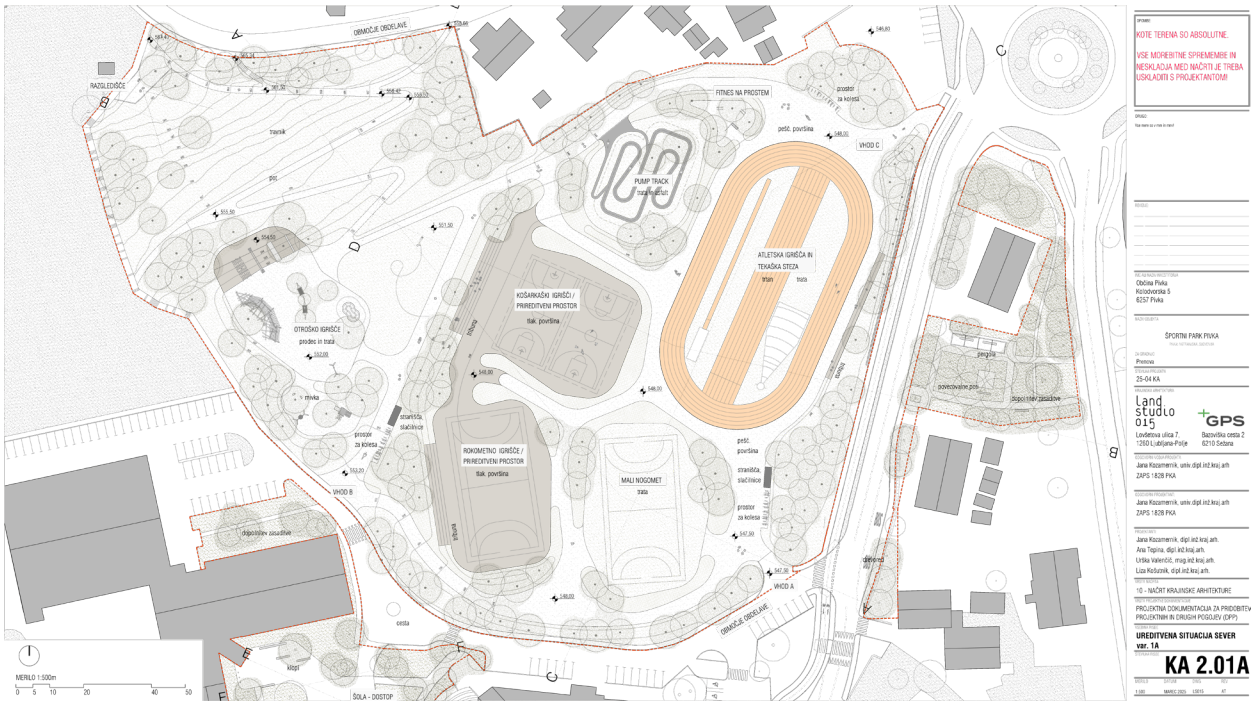
Slika 4: Pogled s predprostora ob šoli proti območju športnega parka

2. VARIANTNE REŠITVE OBMOČIJ 2 IN 4

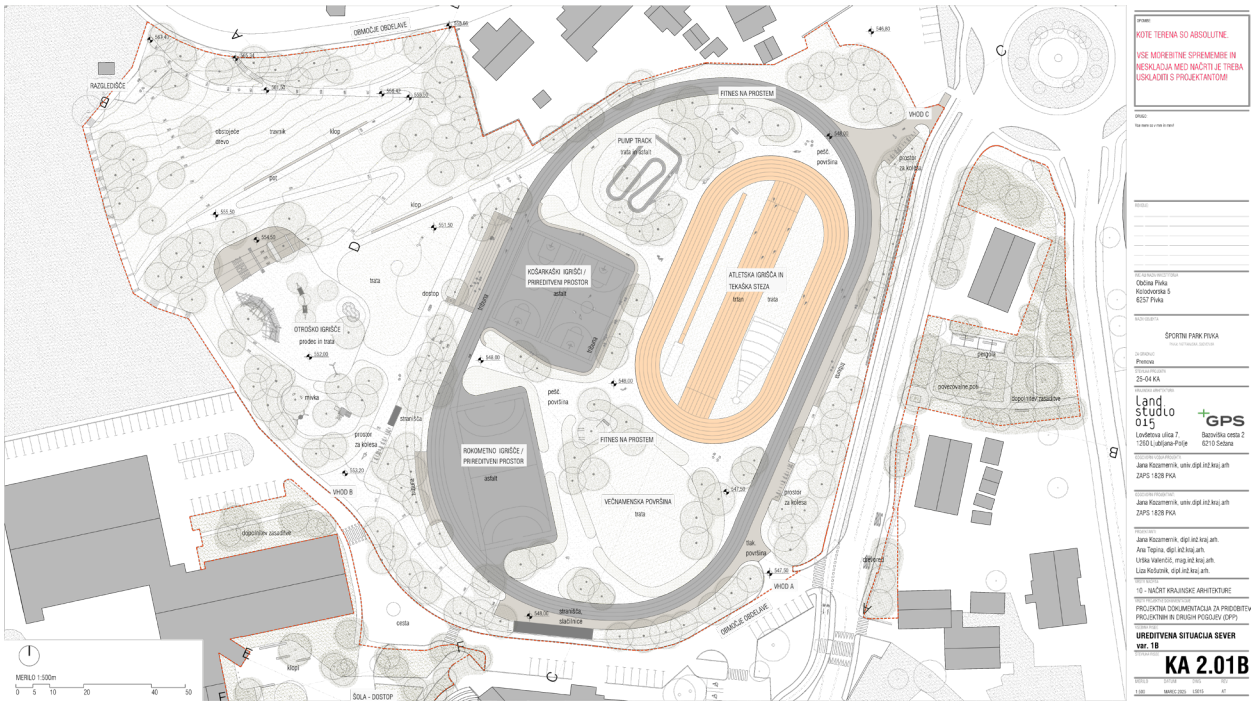
O zasnovi območij 2 in 4 smo v samem začetku razmišljali v dveh smereh. Prva smer predstavlja razsežnejše predrugačenje prostora s spremembo organizacije programov v prostoru – umestitev vseh športnih programov na spodnji ravnini in ostalih programov na višje ležečih terasah oz brežini, s čimer se ustvarja celovitost parkovne površine, druga smer pa predstavlja nadgradnjo obstoječih nastavkov z zaokroževanjem obstoječih programskih sklopov v smiselne podenote in uokvirjanje v parkovni značaj prostora, kot to dopuščajo obstoječe strukture. Program je razmeščen tako, da izkorišča fizično zgradbo lokacije. Reliefna členitev prostora torej narekuje tudi členjenost in stopnjevanje programov od bolj intenzivnih – parter s športnimi igrišči za intenzivnejšo rabo/vadbe do srednjih – otroško igrišče in mirnih vsebin – parkovna poteza na območju z najvišjo nadmorsko višino z razgledom in počivališčem.

Razvoj prvotnega koncepta je predstavljen v varianti 1A in 1B z obsežnejšo prenovo razporeditve programov in spremembo podobe območja na način, da celotno območje 2 in 4 zaznavno kot mestni park in ne več kot zgolj športno-rekreacijska površina. Ideja govori o značaju parka, športne površine pa so potopljene v zelenje parka. Območja posameznih igrišč (košarkarsko rokometno, nogometno, atletska igrišča, fitnes na prostem, pump track) na spodnjem parterju členijo prostor. Zeleni otoki z igrišči so medseboj povezani s peščenimi potmi in vegetacijo, ki senči igrišča. Košarkarsko in rokometno igrišče sta tlakovana in imata predvideno dvojno rabo - poleg rekrecijske rabe se namreč lahko uporablja tudikot prireditveni prostor.

Osrednji del območja tvori zelenica oblikovana kot izčiščena ploskev na vzpetini, kot poudarjena povezovalna poteza med stanovanjsko sosesko in mestnim jedrom, z vedutami vaškega jedra na en strani ter sv. Trojico na drugi. Na ta način se poskuša ustvariti ugodno razmerje polno/prazno, ki se nadalje izkazuje v čitljivosti prostora, vizualnem interesu in ugodju pešca / uporabnika. Ob glavnih vhodih v park so predvideni prostori za parkiranje koles. Ob vhodu A in B sta predvidena še servisna objekta za potrebe igrišč (slačilnice, stranišča in podobno).

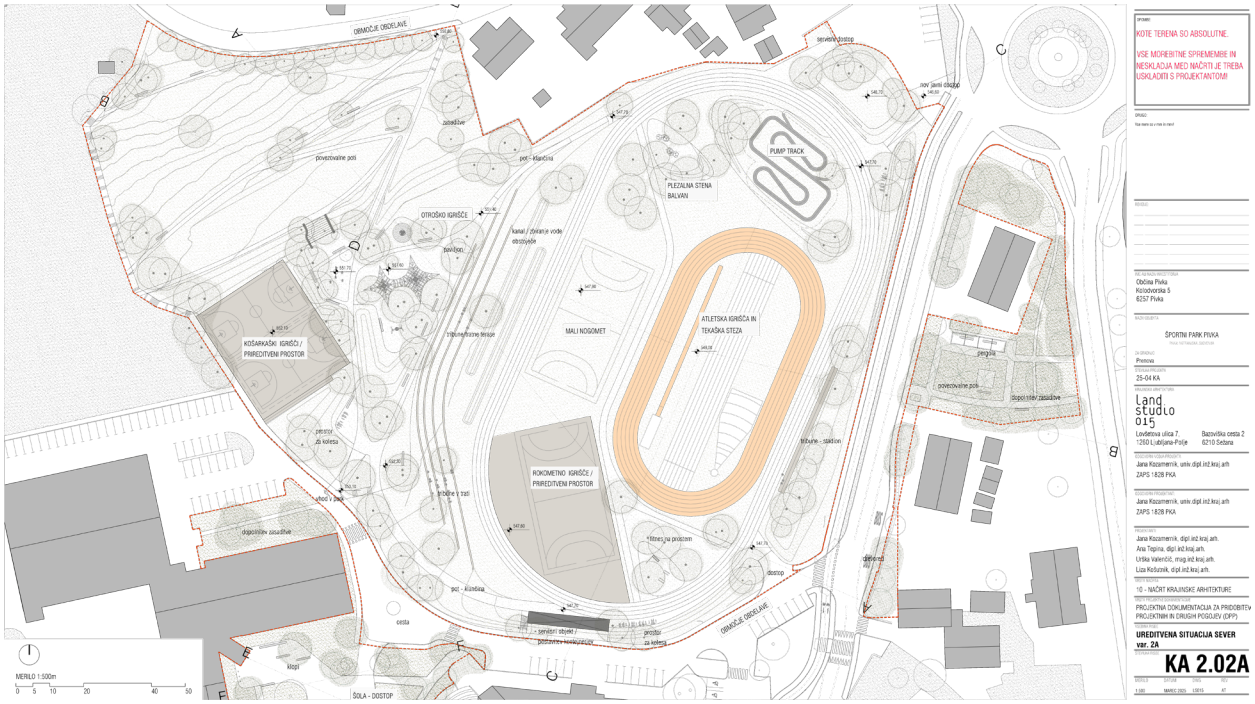


Slika 5: Varianta 1A.

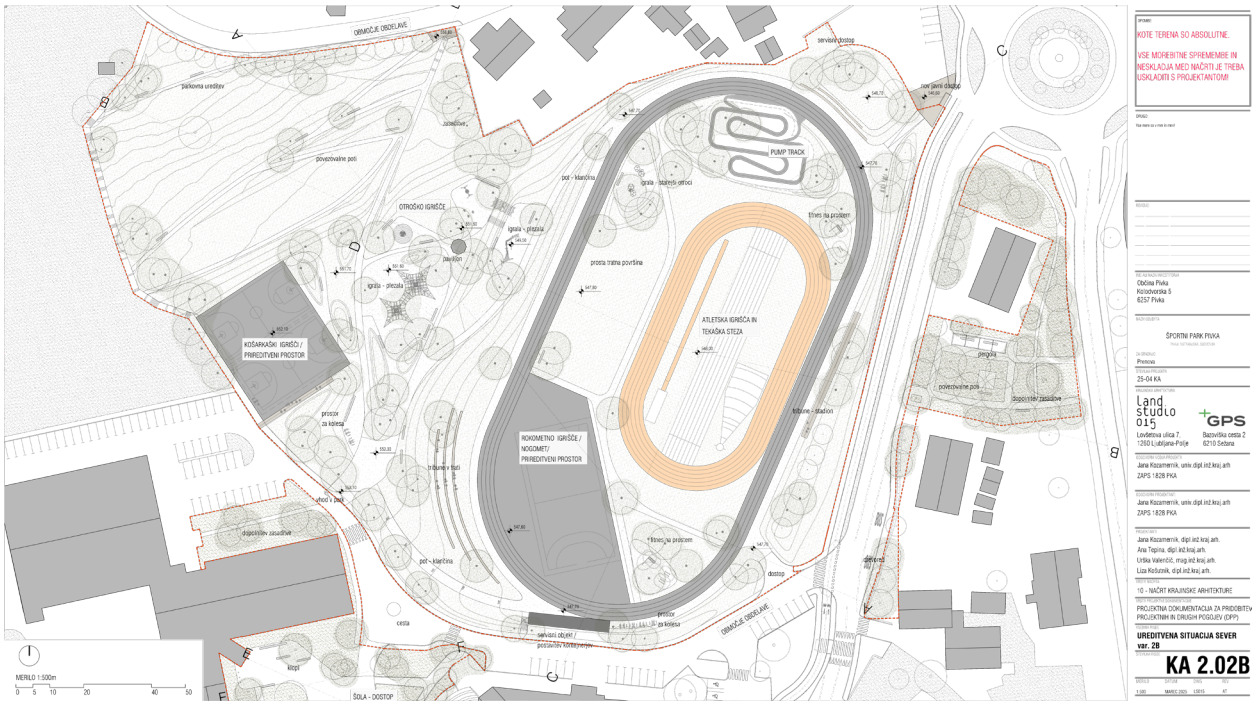


Slika 6: Varianta 1B.

Varianti 2A in 2B predstavljata nadgradnjo obstoječega stanja in ohranjata spodnji parter kot športne površine, ki jih obroblja obstoječa tekaška / sprehajalna steza. Vsa igrišča, ki so predmet intenzivnejše, urbane rabe se razmesti znotraj obstoječe tekaške steze, razen košarkarskega igrišča, ki ostane na obstoječem mestu. Tekaška steza se zoža iz šestih na štiri pasove. Neposredno ob ulici, je v brežino, ki uokvirja območje parterja na južnem robu, umeščen servisni objekt, namenjen garderobam in sanitarijam, z ulične strani pa je zasnovan kot pomol nad območjem. Značaj parka se vnaša z gručami dreves, kjer prostorske možnosti to dopuščajo. Otroško igrišče se razširi in dogradi na osrednjem območju parka kot enovita, zakokrožena poteza, razširi se v smeri ob novi severni povezavi preko brežine.



Slika 7: Varianta 2A.



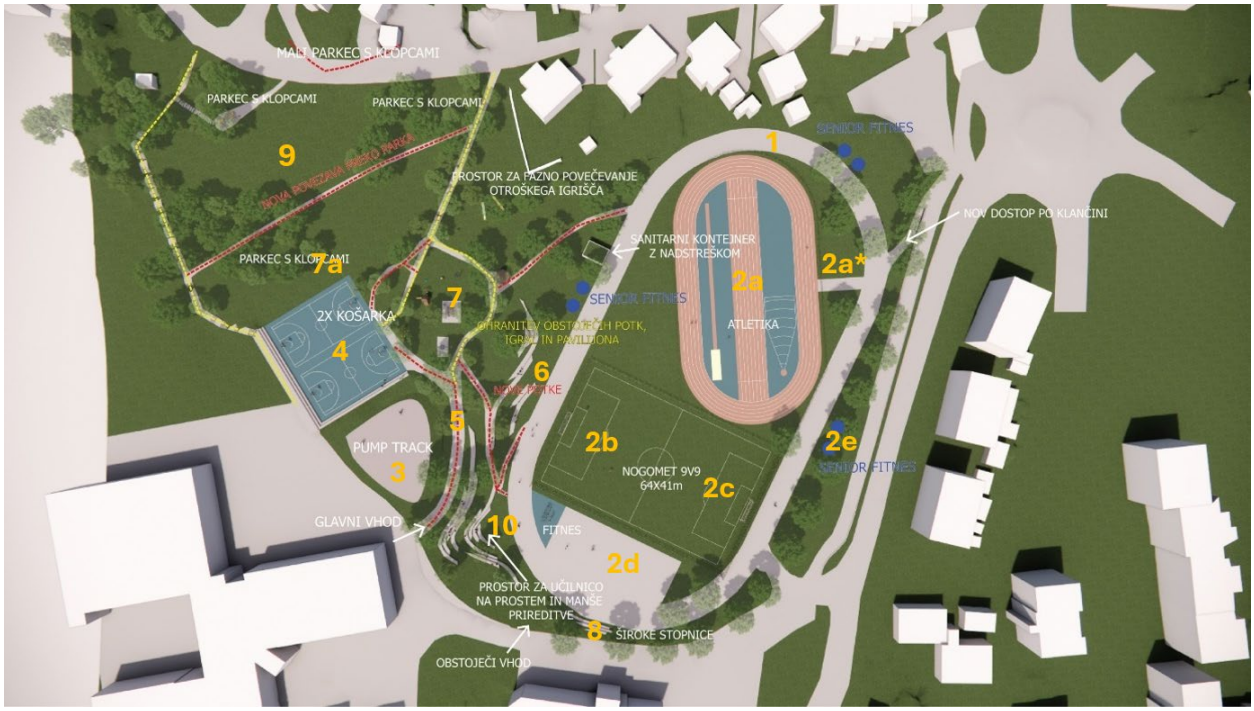
Slika 8: Varianta 2B.

2.1. Ureditev območij 2 in 4 – končna varianta

Izbrana varaianta je zasnovana na podlagi zahtev predstavnikov Trške skupnosti Pivka, osnovne šole in športnih društev z dne 26.3.2025, povzeto v spodnjih izhodiščih:

- uporabi se projekt Ureditev športnega parka pivka, št. projekta 205-24, november 2024, izdelal Civilum d.o.o., v nadalj.: prvotna zasnova in se doda popravke kot sledijo:
- obstoječo atletsko stezo se ohrani v enakem (obstoječem) obsegu,
- znotraj atletske steze se umesti rokometno in nogometno igrišče, dejavnosti znotraj atletske steze se umestijo na podoben način kot je bilo v prvotni zasnovi,
- atletski stadion se postavi v zgornji del steze in naj bo ograjen. Pri načrtovanju ograje je treba premisliti o njeni vrsti in predvsem o ustrezni višini, da se čim bolj zlije z okolico in ne deluje vsiljivo v prostoru. Ograjen del stadiona bo vključeval tudi območje zelenic med novim atletskim stadionom in atletsko stezo, kjer bi bila možnost namestitve klopi za uporabnike novega atletskega stadiona. Na spodnji sliki je označeno z oznako - 2a*,
- na sredini se uredi igrišče za mali nogomet s travnato podlago in ustreznimi dimenzijami (40 x 20 m), orientacija S-J – 2b,
- na sredini se uredi rokometno igrišče – 2c,
- spodnji asfaltni del ostane kot večnamenski prostor (ohrani se obstoječa asfaltna površina) - 2d,
- ob atletski stezi se umesti fitnes za starejše, zasnovan kot točkovne postaje ob progi - 2e,
- pump track ostane na lokaciji prdvideni v prvotni zasnovi,
- košarkarski igrišči se obrneta za 90° za boljšo S-J orientacijo, pri čemer ostaneta na isti lokaciji. Zagotovi se dostop do košarkarskih igrišč za potrebe vzdrževanja in postavitve šotora,
- potke ob otroškem igrišču se uredijo tako, da kar najbolje izkoristijo obstoječi teren,
- tribune se v manjšem obsegu umestijo na zahodni del steze, na obstoječo brežino, ki se lahko delno preoblikuje, da linije ne bodo preveč stroge,

- otroško igrišče se razširi proti stadionu. Teren se ne izravnava v celoti, temveč se delno prilagodi in vključuje v igralne elemente, kot so tobogani ali druge strukture za premagovanje višinske razlike. Izkoristi se lahko tudi terasa nad košarkarskim igriščem - 7a,
- servisni objekt (oz. postavitev kontejnerjev) se umesti na južnem delu atletske steze,
- v parkovnem delu območja na severozahodu se uredi razgledna ploščad, pri čemer se ohranijo obstoječe poti skrajno desno ter stopnice na levi strani. Ob tem se območje tudi smisleno parkovno uredi, z dodajanjem ustrezne zelene ureditve, klopi in drugih parkovnih elementov,
- obstoječ vadbeni poligon se premakne na južni del atletske steze oziroma, če je mogoče, v obstoječi iztek atletske steze. Lahko se predlaga tudi druga ustrezna lokacija za prestavitev poligona.



Slika 9: Zasnova športnega parka, projekt 205-24, november 2024, izdelal Civilum d.o.o., z opombami predstavnikov Trške skupnosti Pivka, osnovne šole in športnih društev, dne 26.3.2025.

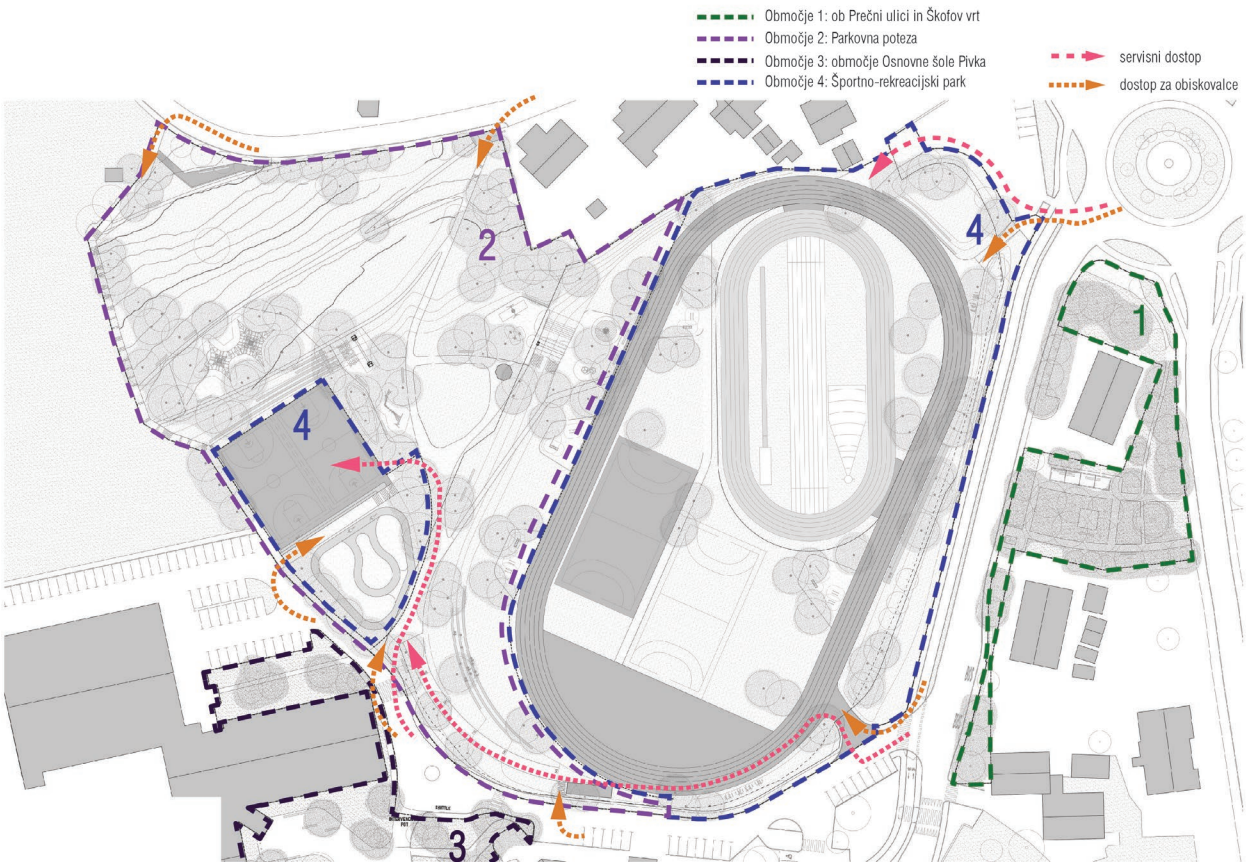
Na podlagi prejetih komentarjev je pripravljena dopolnjena varianta zasnove območja.

2.2. Funkcionalna ureditev in dostopnost

Servisni dostop do območja 2 in 4 poteka iz Prečne ulice preko obstoječih dostopov na severovzhodu in jugovzhodu. Ohranijo se obstoječa javna dostopa preko stopnišča in poti na severozahodu. Preoblikuje se obstoječ javni dostop na jugozahodu z oblikovanjem vhoda v park ter doda nov javni dostop preko klančine na severovzhodu (iz smeri krožišča, preoblikovanje dela obstoječega nasutja). Servisna pot do športnih površin v drugem nivoju (nad športnim parterjem) poteka iz Prečne ulice na jugovzhodu, preko obstoječe tekaške steze ter naprej po klančini mimo pump track-a. V skladu z navedenimi izhodišči se dostopna servisna pot načrtuje v širini 3,50 m, kar bo zagotovilo dostop servisnih in intervencijskih vozil. Servisni objekt je mogoče oskrbovati neposredno iz ulice na južnem robu ali preko servisnega dostopa s Prečne ulice.

Glede na predvideno prometno obremenitev in dodatne vplive je upoštevana lahka prometna obremenitev. Površine, namenjene servisnim dostopom se ustrezno dimenzionirajo (sestave bodo določene v naslednji fazi projektne dokumentacije).

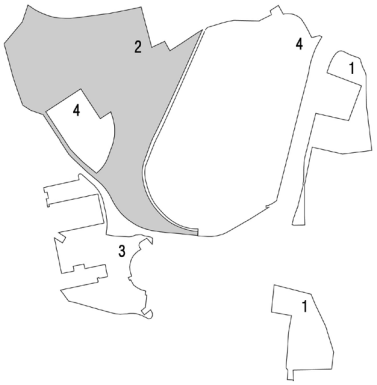
Vsi dostopi in funkcionalne povezave so prikazane na spodnji shemi – uporabniki, servis.



Slika 10: Shema dostopnosti območij 2 in 4 v času običajnega obratovanja

2.3. Objekti in ureditve območja 2 – Parkovna poteza

2.3.1. Objekti in ureditve



Glavni objekt – **Območje 2** – Parkovna poteza s pripadajočimi objekti (otroško igrišče, razgledišče itd.) in drugimi ureditvami v odprtem prostoru, se klasificira kot 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: *otroška in druga javna igrišča, igrišča za golf, konjeniški centri, javni in urbani vrtovi, parki, trgi, živalski in botanični vrtovi.*

Po zahtevnosti glede na površino 13.139,7m^2 se območje uvršča med zahtevne objekte. V do sedaj urejenem območju so obravnavane ureditve in objekti prenova in nova gradnja.

V sklop glavnega objekta (24122) sodijo ureditve: otroško igrišče, parkovne ureditve, razgledišče, tratne tribune, ureditve telovadnih točk, umestitev urbane opreme, ureditev površin za postavitev začasne opreme ipd.

V sklop pripadajočih objektov sodijo servisne prometne površine in javne pešpoti (21121, manj zahteven objekt).

2.3.2. Opis ureditev območja 2 - Parkovna poteza

Parkovno območje je zelena brežina nad športnim delom območja. Čez območje vodijo pešpoti, ki povezujejo dostope v območje in posamezne ureditve – igrišče, razgledišče, obstoječi paviljon in se povezujejo v okoliške ureditve. Uredi se nova povezovalna pot med spodnjim platojem in zgornjim nivojem z igriščem, zasadijo drevesa glede na potrebe po senčenju in uokvorjanju ambientov. Igrala in druga urbana oprema se natančneje določi v naslednji fazi projektne dokumentacije. Na območju igrišča in povezave na podnji plato sta umeščena pitnika.

a. Pešpoti

Predvidena je prenova obstoječih asfaltnih poti in ureditev novih, večinoma peščenih pešpoti. Vgradijo se robniki v nivoju tal (granitna kocka ali ozki betonski robniki).

b. Tribune v brežini

Predvidene tribune na tratni brežini so oblikovane kot travnate terase z betonskimi zidci s sediščem. Objekt tribun je enostaven betonski objekt, ki je v celoti izpostavljen zunanjim vplivom. Temelji so pasovni. Prostor tribun je zasnovan tako, da omogoča organizacijo prireditev na prostem (ogled dogodkov) in služi kot učilnica na prostem. Okvirna površina s tribunami je 70 m2.

c. Razgledišče

Razgledišče se uredi kot razširjena utrjena površina v velikosti cca. 73 m^2, zarobljena s kovinsko ograjo. Razgledišče je opremljeno s klopmi in košem za smeti. Lahko se umesti tudi info tabla.

d. Otroško igrišče

Javno otroško igrišče se prenovi in razširi. V osrednjem delu se s širitvijo na zgornjo teraso nad košarkarskim igriščem ter navzdol proti športnemu parterju uredijo tudi nove poti, stopnice in igralne povezave (mreže za plezanje, tobogan). Igrišče se razteza na površini cca. 1840 m^2.

Igralni elementi so robustni, v večji meri so sestavljeni iz lesenih in vrvnih struktur. V naslednji fazi projektne dokumentacije se določijo tista igrala obstoječega igrišča, ki se na igrišču ohranijo oz. prestavijo. Prostore z igrali zarobljajo reliefne modulacije (proti košarkaškem igrišču, pump tracku) in poti. Igralne ambiente ustvarja tudi rastlinsko gradivo (gručasta zasaditev dreves, robna zasaditev grmovnic). Igralni prostori se povezujejo s potjo in vmesnimi prostimi površinami za prosto igro. Otroško igrišče je organizirano na način, da se zahodni del igrišča nameni starejšim otrokom (tudi na zgornji terasi nad košarkaškim igriščem), proti vzhodu se umešča igrala za mlajše otroke.

Vsa igrala morajo ustrezati veljavnim standardom in imajo varnostno podlago (npr. prodec) ustrezne globine. Igrala in klopi so predvidoma temeljena točkovno.

Primeri igral:





e. Servisne prometne površine

Servisni dostopi v območje se ohranjajo na obstoječih lokacijah, dostop do igrišča je mogoč preko vstopnega dela na Z območja (klančina). Površine so ustrezno utrjene za dovoz manjših vozil.

f. Površina za postavitev kontejnerskih sanitarij / servisniega objekta

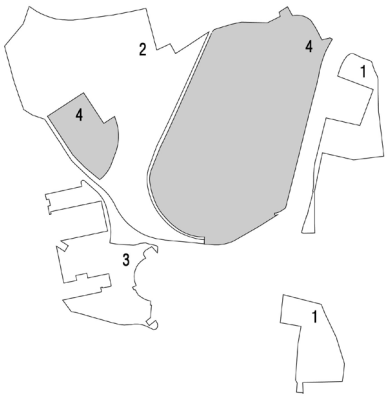
Kontejnerske sanitarije se umešča na območju spodnjega nivoja, v južnem delu ob obstoječi tekaški stezi, ob robu parkovne poteze, v bližini servisnega dostopa. Objekt s sanitarijami je lahko urejen kot leseni okvir – oblikovani zaslon (velikosti cca. 12x3 m), sanitarije se pripeljejo ob dogodkih.

2.3.3. Povzetek površin – območje 2

Površina celotnega območja: 13.139,8 m2
Raščen teren: 10.035,4 m2
Utrjene površine: 3.182 m2
Delež raščenega terena: 76 %

2.4. Zasnova in ureditve območja 4 - Športno-rekreacijski park

2.4.1. Objekti in ureditve



Glavni objekt – **Območje 4** – Športno-rekreacijski park (športna igrišča, tribune, trim točke, itd.) in druge ureditve v odprtem prostoru, se klasificira kot 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas in se po zahtevnosti glede na površino 18.703,5 m^2 uvršča med zahtevne objekte.

Obravnavane ureditve in objekti so delno nova gradnja in delno prenova.

V sklop glavnega objekta (24122) sodijo ureditve: parkovne ureditve, tratne tribune, zasaditve, ureditve vstopnih točk, umestitev urbane opreme, trim točk, parkovnih povezav, ureditev stopnic in ograj.

V sklop pripadajočih objektov sodijo športna igrišča v skupni površini 2.222,5 m^2 in sicer: košarkarsko igrišče (manj zahtevnen objekt), pumptrack (nezahteven objekt), atletska igrišča in tekaška steza (nezahteven objekt), rokometno igrišče (nezahteven objekt), nogometno igrišče (nezahteven objekt) ter zaščitne ograje na igriščih.

2.4.2. Opis ureditev območja 4 - Športno-rekreacijski park

Območje se ureja kot park s športnimi igrišči. Posamezna območja medsebojno povezujejo poti in zasaditve. Igrišča na spodnjem platoju so umeščena na način, da se navezujejo obstoječo obodno tekaško stezo. V osrednjem južnem območju je večja prosta – večnamenska tratna površina. Na njo navezana obstoječa asfaltna površina na J območja spodnjega platoja se ohranja. Obstoječa in nova igrišča zagotavljajo večjo prosto površino za organizacijo večjih prireditev. Na severovzhodnem robu spodnjega parterja se ob novem javnem dostopu preoblikuje vstopni/robni del in obstoječa brežina, obstoječi del nasipa v vogalnem delu se ohrani, v brežino so umeščene tratne tribune. Nov peš dostop (s smeri pločnika /ob cesti s krožišča) se oblikuje kot utrjena (npr. betonska) klančina v naklonu do 6%. Ob vstopnem delu je umeščen tudi pitnik.
Zasaditev v območju se dopolni z gručami dreves. Na območju dostopov se umesti stojala za kolesa in info table.

a. Trim oz. telovadne točke

Na več točkah so umeščena zunanjia telovadna/trim orodja, površina okoli naprav je utrjena skladno s standardi (npr. peščena, prodec). Nekateri elementi so namenjeni predvsem odraslim in mladim ter skupinam športnikov, nekateri vsem starostnim skupinam (npr. ravnotežne grede). Predvideni so elementi kot npr. horizontalna lestev, lesene grede za ravnotežje, drogovi za dvigovanje. Temeljene opreme je točkovno v skladu z navodili proizvajalca.

b. Tribune v brežini

Predvidene tribune so oblikovane kot travnate terase z betonskim zidcem s sediščem. Objekt tribun je enostaven betonski objekt, ki je v celoti izpostavljen zunanjim vplivom. Temelji so pasovni. Tlorisna površina tribun ob S vstopu je cca. 25 m2, ob atletskem igrišču oz. obstoječi stezi (v V brežini) pa cca. 72 m2.

c. Košarkarski igrišči / prireditveni prostor

Košarkarsko igrišče se razširi na zgornji terasi na način, da se zagotavljata dve igralni polji in je namenjen tudi organizaciji prireditev. V severnem in J delu (za koši) je umeščena vrvna mreža oz. ograja za lovljenje žog (višine 4m), proti cesti so umeščeni drigovi za napeljavo zaščitnih mrež, višine 6m. Utrjena betonska ali asfaltna površina je velikosti cca 1090 m2. Območje je obkroženo z betonskimi tribunami.

d. Pump track

Površina za kolesarjenje, skiroje in rolkarje je zasnovana za dinamično vožnjo in izvedena v asfaltu. Relief je moduliran skladno z ureditvijo ustreznih naklonov in zavojev poteka steze in je delno zatravljen. Podrobnejša zasnova steze pump track-a bo zasnovana v naslednji fazi projektne dokumentacije. Pump track skupaj s tratnimi modulacijami obsega okvirno 750 m2.

e. Atletska igrišča in tekaška steza

Novo 200-metrsko atletsko igrišče z urejeno tekaško stezo in spremljajočo infrastrukturo se umesti na S delu spodnjega platoja. Stadion je namenjen izobraževalnim programom šole in profesionalnim športnikom. V sklopu igrišča je predvidena tratna površina za postavitev montažnih tribun. Tekaška steza je izvedena v tartanu. Po robu območja se predvidi transparentna (mrežna) ograja, višine 2m. Ob območju meta krogle se uredi lovilna vrvna mreža, višine 5m. Na dveh mestih so vgrajena vrata za namen prehoda v vsakodnevnem režimu obratovanja, ter za dostopnost servisa. Novo urejeno igrišče se navezuje na obod obstoječe tekaške steze, ob robu je umeščen pitnik.

f. Rokometno igrišče

Igrišče za rokomet je načrtovano kot utrjena površina / asfalt dimenzij 20 x 40 m. Navezuje se na obstoječo obodno tekaško stezo in povezovalno pot čez spodnji plato. Na igrišču se lahko izvajajo tudi drugi športi.

g. Nogometno igrišče

Igrišče za mali nogomet je načrtovano kot tratna površina dimenzij 20 x 40 m. Navezuje se na večnamensko asfaltno ploščad in povezovalno pot, ob njem je večja prosta tratna površina.

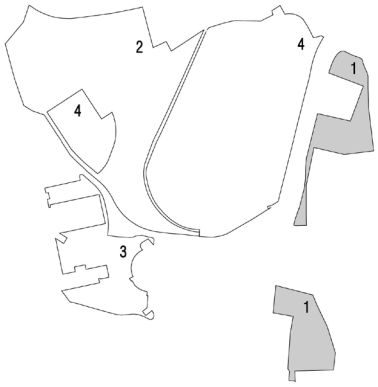
h. Ograje

Ograja je predvidena po vzhodnem in južnem robu območja, kjer območje meji na ulico oz. cesto. Predvidi se nizka pletena ali lesena ograja v kombinaciji z zasaditvijo – kjer je prostora manj (J del območja) v obliki nizke strižene žive meje, kjer je prostora več (V del območja), pa kot prosto rastoča zasaditev grmovnic. Ograja in živa meja je višine cca 80cm.

2.4.3. Povzetek površin – območje 4

Površina celotnega območja: 18.703,6 m2
Raščen teren: 8.001,9 m2
Utrjene površine: 10.701,7 m2
Delež raščenega terena: 43 %

2.5. Zasnova in ureditve območja 1

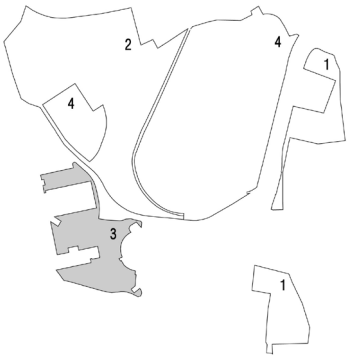


Severni del območja 1 je urejen kot povezovalna javna zelena površina s potmi, pergolo in zasaditvami. Umeščene so klopi in večnamenski elementi za druženje in posedanje. Pergola okvirne velikosti 16 x 3,5m je lesena ali kovinska.

Južni del območja 1 je tratna površina s sadnimi drevesi, preko katere se uredi povezovalno peščeno pešpot, uredi pergolo in umesti klopi ter zasaditev dopolni z drevesi in cvetočimi grmovnicami.

Povzetek obravnavanih površin v območju:
Površina celotnega območja: 6.827,6 m2
Raščen teren: 3.731,4 m2
Utrjene površine: 1.379,1 m2
Delež raščenega terena: 55 %

2.6. Zasnova in ureditve območja 3



Območje 3 obsega predprostor pred glavnim vhodom v šolo ter navezujoče zelene površine. Z ureditvijo se prenovi šolsko dvorišče, umesti se kolesarnica (nadstrešek), tlakovanje, odstrani se preraščena vegetacija, ohrani kakovostna obstoječa in zasadi nova. Na ploščadi pred vhodom v šolo se umestijo klopi.

V obstoječem parku ob J fasadi šole se umestijo leseni sestavljeni elementi za sedenje in druženje, namenjeni tudi neformalni igri. Ohrani se tratna površina in obstoječa drevesa, robni deli se zasadijo z grmovnicami. Odstranijo se obstoječa igrala za kulturnim domom, v naslednji fazi projektne dokumentacije se preveri smiselnost uporabe le-teh v novi ureditvi.

V območju zelenice severno od šole se uredi peščena pot kot povezava med vhodom v športno dvorano in košarkaškim igriščem. Zasadijo se drevesa.

Povzetek obravnavanih površin v območju:
Površina celotnega območja: 4.066,9 m2
Raščen teren: 2.612,7 m2
Utrjene površine: 1.454,1 m2
Delež raščenega terena: 64 %

3. OPIS GRAJENIH ELEMENTOV, OPREME IN ZASADITVE V OBMOČJIH 1, 2, 3 IN 4

3.1. Opis grajenih elementov – zidovi, tribune, stopnice, klančine, ograje

V obravnavanem območju se umeščajo tribune, stopnice, klančine ipd. utrjeni elementi. Osnovni material tribun, stopnic in klančin je beton, temeljenje je odvisno od lokacije oz. posamezne postavitve (predvidoma pasovni temelji). Klančine so v litem betonu, s protidrsno površinsko obdelavo. Stopnice so kladne v izvedbi betonskih prefabrikatov.

Ograje na športnih igriščih so višin 2, 4 in 5m in so transparentne, predvideno v kovini ter kovinskimi stebri z vrvnimi mrežami.

Ograja, ki po južnem in vzhodnem območju zamejuje območje 4, je čim bolj transparentna. Na vstopnih delih se izvede v lesu ali kovini, v delu, ki je skrit v zasaditvi – zeleni barieri je mrežna, višine 0,8 m.



Nizka lesena ograja



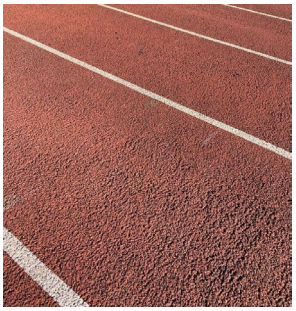
Mrežna ograja

3.2. Utrjene površine, podlage

Utrjene površine so urejene kot peščene površine, betonske površine in asfaltne površine. Uporabljene so športne podlage na športnih igriščih in prodec pod igrali oz. na otroškem igrišču. Ustroji bodo določeni v naslednji fazi projektne dokumentacije.









Peščena površina, prodec, tartan, beton

3.3. Parkovna oz. urbana oprema

Temeljenje urbane opreme - klopi, pitniki, svetila, igrala, koši itd. je predvidoma točkovno. Klopi se izvedejo v kombinaciji betona in lesa ali kovine in lesa. Pitniki so betonski ali kovinski. Igrala so primarno lesena v kombinaciji s kovino ter ustreznimi vrvnimi materiali. Na obravnavanem območju 4 je mogoča postavitev začasnih sanitarij v času organiziranih dogodkov tudi na ravno tratno ali tlakovano površino. Predvidena je postavitev kandelabrskih luči ob tekmovalni stezi, glavnih pešpoteh ter ob posameznih ambientih za doseganje ustrezne osvetlitve. Parkovni del območja je ambientalno osvetljen. Oprema je oblikovno poenotena za vsa območja.

3.4. Zasaditev

Na območju 2 se koncept zasaditve prilagodi potrebam in značilnemu avtohtonemu rastju. Kjer poseg v obstoječ teren ni preobsežen, se ohrani obstoječe zdrave sadike, lahko pa se jih presadi in uporabi v novi ureditvi. Značilna drevnina na območju je: črni gaber *Ostrya carpinifolia*, hrast *Quercus pubescens*, bukev *Fagus sylvatica*, kraški gaber *Carpinus orientalis*, zasadi se tudi cvetoča manjša drevesa npr. *Prunus sp.*; med grmovnicami je predviden izbor avtohtonih kot npr.: šipek (Rosa sp.), dren *Cornus sp.*, robidnice *Rubus sp*., glog *Crataegus* itd. Zasaditve dreves v gručah spremljajo ureditev, na vstopih v park so predvidena manjša cvetoča drevesa, na osrednjem območju pa tudi višja drevnina. Z vegetacijo se senči otroško igrišče in druge parkovne ambiente. Intenzivno se ozeleni severni rob območja 2, ki meji na območje enodružinskih hiš. Na južnem robu območja 4 se zasadi živa meja. Ostale zasaditve parkovne ureditve so v gručah. Drevesa se sadi v ustreznem odmiku od podzemnih drenažnih jarkov, nove podzemne komunalne vode se prilagodi. Po potrebi se uporabi ukrepe za preprečitev širjenja korenin v območje drenaž nasipa (protikoreninsko zaščito).


kraški gaber Carpinus orientalis


poljski javor Acer campestre


dren *Cornus sp.*


hrast *Quercus pubescens*

3.5. Izkopi in nasutja

Za razširitev otroškega igrišča so predvideni izkopi nad košarkarskim igriščem ter zasutje obstoječega jarka Z od tekaške steze, ob ustrezni ureditvi odvodnja meteorne vode.

Izkopani material se delno uporabi za nasutja na območjih, kjer se ustvarja hribine (tribune, otroško igrišče ipd.) Relief se prilagodi na vseh brežinah kjer se umeščajo igrala in tribune ter povezava med otroškim igriščem in spodnjim nivojem igrišč.

3.6. Geomehanika

Geomehansko poročilo še ni bilo pripravljeno, v nadaljevanju podajamo navodila glede lokacij vrtin za geološke preiskave. Predlagamo pet vrtin na območju -tri na spodnjem območju in brežini in dve na območju ob igrišču.

4. VELJAVNI PROSTORSKI AKT NA OBRAVNAVANEM OBMOČJU

Na obravnavanih območjih velja Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Pivka (Uradni list RS, št. 79/10, 79/11, 62/13, 60/15, 47/18, 143/22).

5. ENOTA UREJANJA PROSTORA in NAMENSKA RABA PROSTORA

Obravnavano območje 1 se razprostira čez enoto urejanja EUP: PI 12/1, PI 12/2 z oznako PNRP CU - osrednja območja centralnih dejavnosti.

Obravnavana območja 2 in 4 se razprostirata čez enoto urejanja EUP: PI 09/1, PI 09/2, PI 09/3 z oznako PNRP ZS - površine za oddih, rekreacijo in šport.

Obravnavano območje 3 se razprostirata čez enoto urejanja EUP: PI 11/2 z oznako PNRP CDi - območja centralnih dejavnosti za izobraževanje.

6. POPIS VAROVANIH OBMOČIJ IN VAROVALNIH PASOV

6.1. Varovana območja

Območje 1:

- zavarovana območja: Krajinski park Pivška presihajoča jezera - vplivno območje (porečje reke Pivke),
- kulturna dediščina: naselbinska dediščina: Pivka - Trško jedro (JV del območja), EID: 1-26863,
- plazljiva območja: zanemarljiva verjetnost pojavljanja plazov,
- hidrogeološka karta: kjer obsežen vodonosnik leži takoj pod tankim pokrovom.

Območje 2 in 4:

- zavarovana območja: Krajinski park Pivška presihajoča jezera - vplivno območje (porečje reke Pivke),
- plazljiva območja: zanemarljiva, zelo majhna, majhna verjetnost pojavljanja plazov,
- hidrogeološka karta: kjer obsežen vodonosnik leži takoj pod tankim pokrovom.

Območje 3:

- zavarovana območja: Krajinski park Pivška presihajoča jezera - vplivno območje (porečje reke Pivke),
- plazljiva območja: zanemarljiva verjetnost pojavljanja plazov,
- hidrogeološka karta: kjer obsežen vodonosnik leži takoj pod tankim pokrovom.

6.2. Varovalni pasovi

Obravnavana območja sovpadajo z varovalnimi pasovi gospodarske javne ingfrastruture, katerih širine in potek je določen skladno z Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Pivka (Uradni list RS, št. 79/10, 79/11, 62/13, 60/15, 47/18, 143/22).

Po območju obravnave potekata kanalizacijska voda – fekalni in meteorni in sicer na meji med območjema 2 in 4.
Gradnja posega v varovalni pas meteorne in fekalne kanalizacije, v varovalni pas elektroenergetskih in telekomunikacijskih vodov ter varovalni pas vodovoda.

Natančen prikaz poteka vodov in varovalnih pasov GJI je grafično prikazan v lokacijskih prikazih LP 1.03 in 1.04 - Prikaz gji z varovalnimi pasovi vodov

Potek GJI in varovalnih pasov:

Ceste:

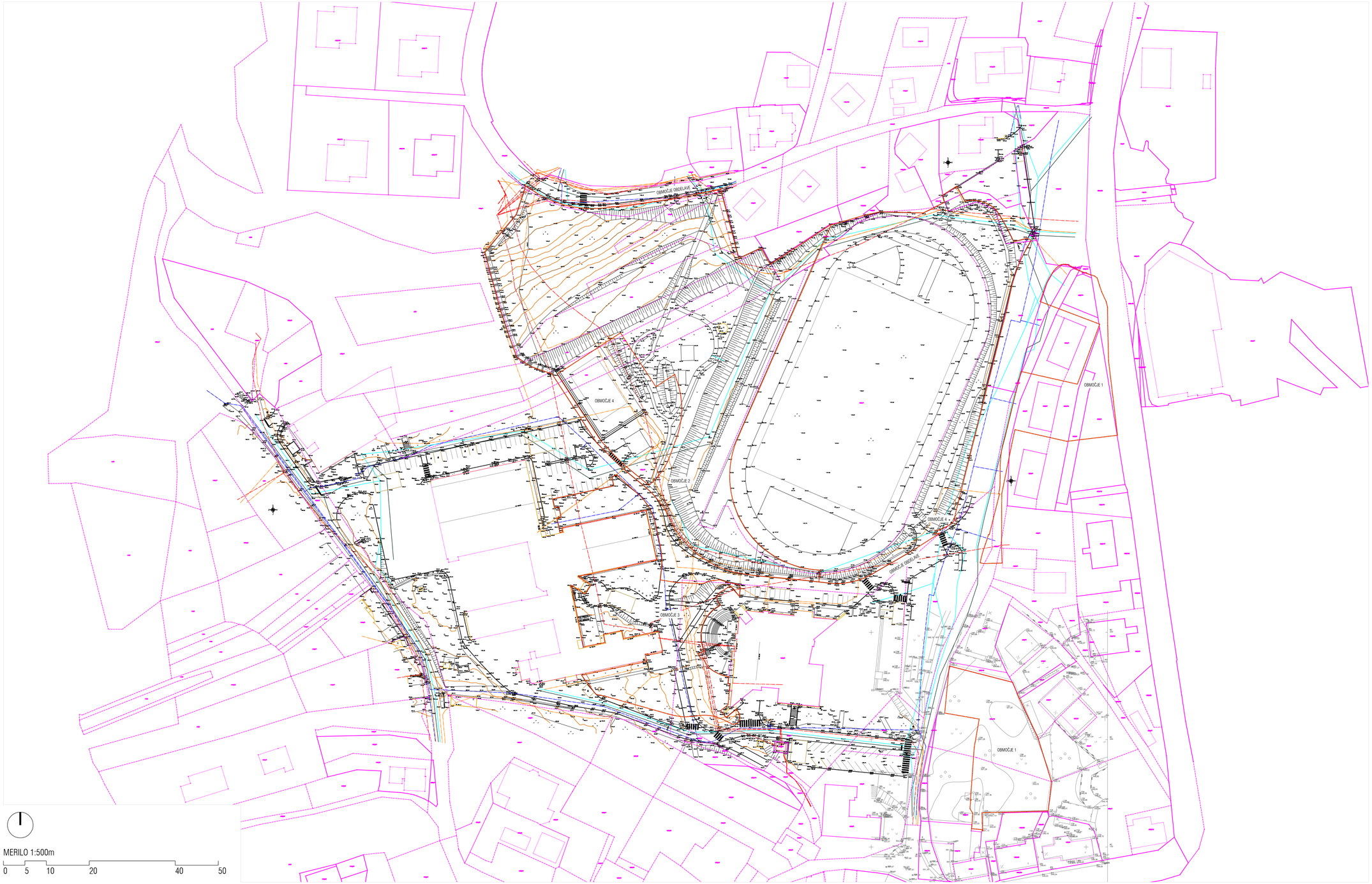
- mestna ali krajevna cesta - šifra odskega 315201 Vilharjeva ulica - povezava mimo H? 44 katere varovalni pas se meri od zunanjega roba cestnega sveta in je na vsako stran ceste širok 5m,
- zbirna mestna ali krajevna cesta – šifra odseka 315231 Prečna ulica – Kolodvorska cesta katere varovalni pas se meri od zunanjega roba cestnega sveta in je na vsako stran ceste širok 5m,
- javna pot – šifra odseka 816009 Prečna ulica I in II katere varovalni pas se meri od zunanjega roba cestnega sveta in je na vsako stran ceste širok 5m,
- javna pot – šifra odseka 816017 Pot k studencu - Prečna ulica katere varovalni pas se meri od zunanjega roba cestnega sveta in je na vsako stran ceste širok 5m.

Vodi gospodarske javne infrastruture:

- vod kanalizacijskega omrežja – fekalni vod: katerega varovalni koridor se meri od osi voda in je na vsako stran širok 5m,
- vod kanalizacijskega omrežja – meteorni vod katerega varovalni koridor se meri od osi voda in je na vsako stran širok 5m,
- vod vodovodnega omrežja – vodovod katerega varovalni koridor se meri od osi voda in je na vsako stran širok 5m,
- vod komunikacijskega omrežja katerega varovalni koridor se meri od osi voda in je na vsako stran širok 5m,
- podzemni elektroenergetski vod odsek podzemni SN nazivne napetosti 20kV - 5 enolična identifikacijska številka objekta v sistemu zbirnega katastra GJI (ID) 40415305, katerega varovalni koridor se meri od osi voda in je na vsako stran širok 3m,
- podzemni elektroenergetski vod odsek podzemni NN nazivne napetosti 0,4 kV - 8 enolična identifikacijska številka objekta v sistemu zbirnega katastra GJI (ID) 40525923, katerega varovalni koridor se meri od osi voda in je na vsako stran širok 3m
- nadzemni elektroenergetski vod odsek nadzemni NN nazivne napetosti 0,4 kV - 8 enolična identifikacijska številka objekta v sistemu zbirnega katastra GJI (ID) 40423163, katerega varovalni koridor se meri od osi voda in je na vsako stran širok 10m.

B. GRAFIČNI PRIKAZI LOKACIJSKIH PODATKOV

LP 1.01	OBSTOJEČE STANJE	M 1:1000
LP 1.02	UREDITVENA SITUACIJA – Območje sever	M 1:500
LP 1.03	UREDITVENA SITUACIJA – Območje jug	M 1:500
LP 1.04	VAROVANA OBMOČJA in VAROVALNI PASOVI – Območje sever	M 1:500
LP 1.05	VAROVANA OBMOČJA in VAROVALNI PASOVI – Območje jug	M 1:500
LP 1.06	KOMUNALNA OSKRBA – Območje sever	M 1:500
LP 1.07	KOMUNALNA OSKRBA – Območje jug	M 1:500
LP 1.08	Prečna prereza AA' in BB' ter vzdolžni CC' (obstoječe stanje)	M 1:500
LP 1.09	Prečna prereza FF' in EE' ter vzdolžni DD' (obstoječe stanje)	M 1:500



MERILO 1:500m

0 5 10 20 40 50

LEGENDA

- grafične meje
- urejene meje
- meja območja urejanja
- plastnice, E=1m

IME ALI NAZIV INVESTITORJA

Občina Pivka
Kolodvorska 5
6257 Pivka

NAZIV OBJEKTA

ŠPORTNI PARK PIVKA

PIVKA, NOTRANJSKA, SLOVENIJA

ZA GRADNJO

Prenova

ŠTEVILKA PROJEKTA

25-04 KA

KRAJINSKA ARHITEKTURA

land studio 015
Lovšetova ulica 7,
1260 Ljubljana-Polje

GPS
Bazoviška cesta 2
6210 Sežana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

PROJEKTANTI:

Jana Kozamernik, dipl.inž.kraj.arh.
Ana Tepina, dipl.inž.kraj.arh.
Urška Valenčič, mag.inž.kraj.arh.
Liza Košutnik, dipl.inž.kraj.arh.

VRSTA NAČRTA

10 - NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV PROJEKTNIH IN DRUGIH POGOJEV (DPP)

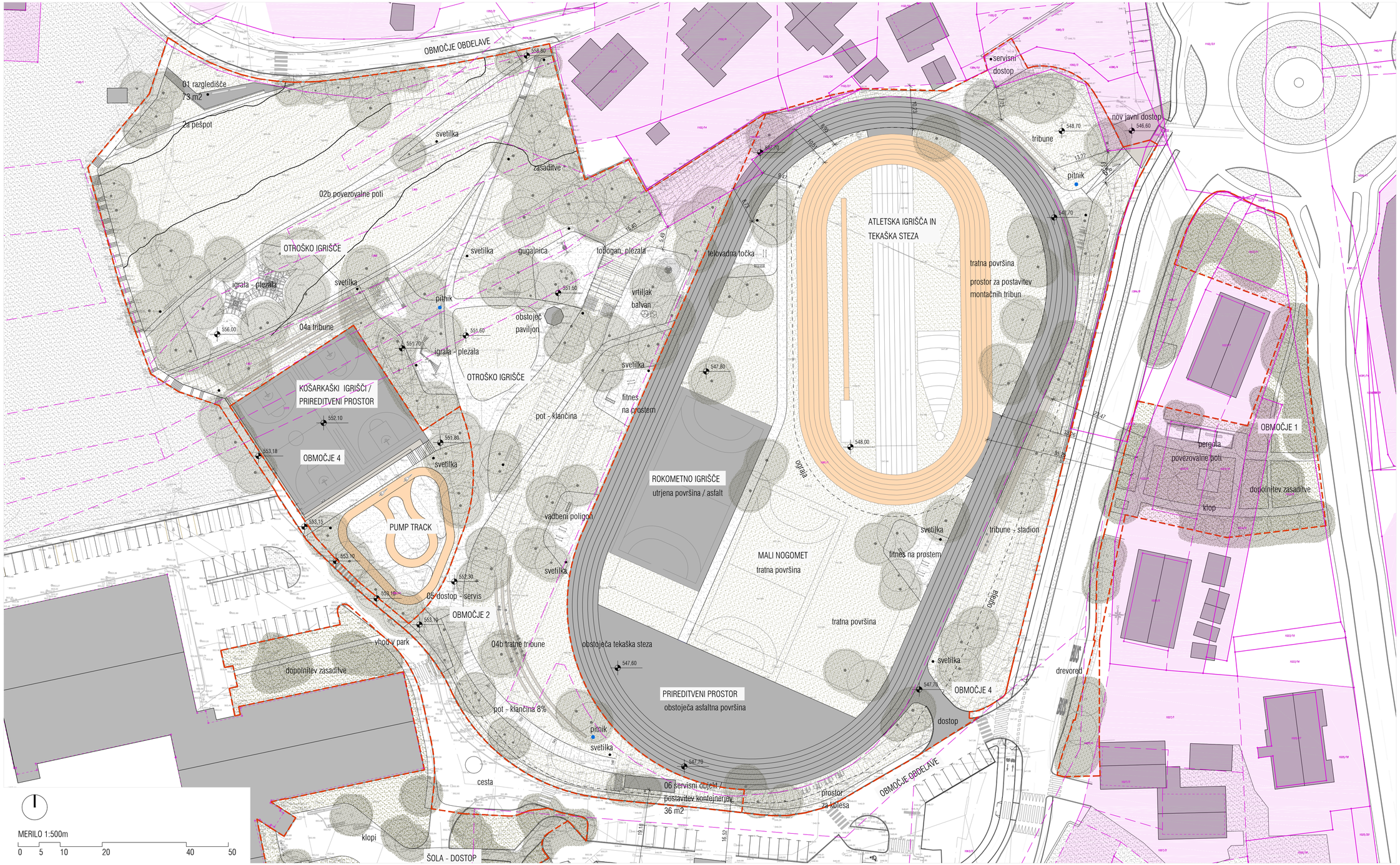
VSEBINA RISBE

OBSTOJEČE STANJE

ŠTEVILKA RISBE

LP 1.01

MERILO	DATUM	DWG	REV
1:1000	APRIL 2025	LS015	AT



OPOMBE:

KOTE TERENA SO ABSOLUTNE.

VSE MOREBITNE SPREMEMBE IN NESKLADJA MED NAČRTI JE TREBA USKLADITI S PROJEKTANTOM!

DRUGO:

Vse mere so v mm in mnv!

Podloga: Geodetski načrt, izdelovalec: GGS d.o.o., maj 2024

LEGENDA

- zemljiške parcele - v lasti občine
- zemljiške parcele - ostale

REVIZIJE:

IME ALI NAZIV INVESTITORJA

Občina Pivka
Kolodvorska 5
6257 Pivka

NAZIV OBJEKTA

ŠPORTNI PARK PIVKA

PIVKA, NOTRANJSKA, SLOVENIJA

ZA GRADNJO

Prenova

ŠTEVILKA PROJEKTA

25-04 KA

KRAJINSKA ARHITEKTURA

land studio 015
Lovšetova ulica 7,
1260 Ljubljana-Polje

+GPS
Bazoviška cesta 2
6210 Sežana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

PROJEKTANTI:

Jana Kozamernik, dipl.inž.kraj.arh.
Ana Tepina, dipl.inž.kraj.arh.
Urška Valenčič, mag.inž.kraj.arh.
Liza Košutnik, dipl.inž.kraj.arh.

VRSTA NAČRTA

10 - NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV PROJEKTNIH IN DRUGIH POGOJEV (DPP)

VSEBINA RISBE

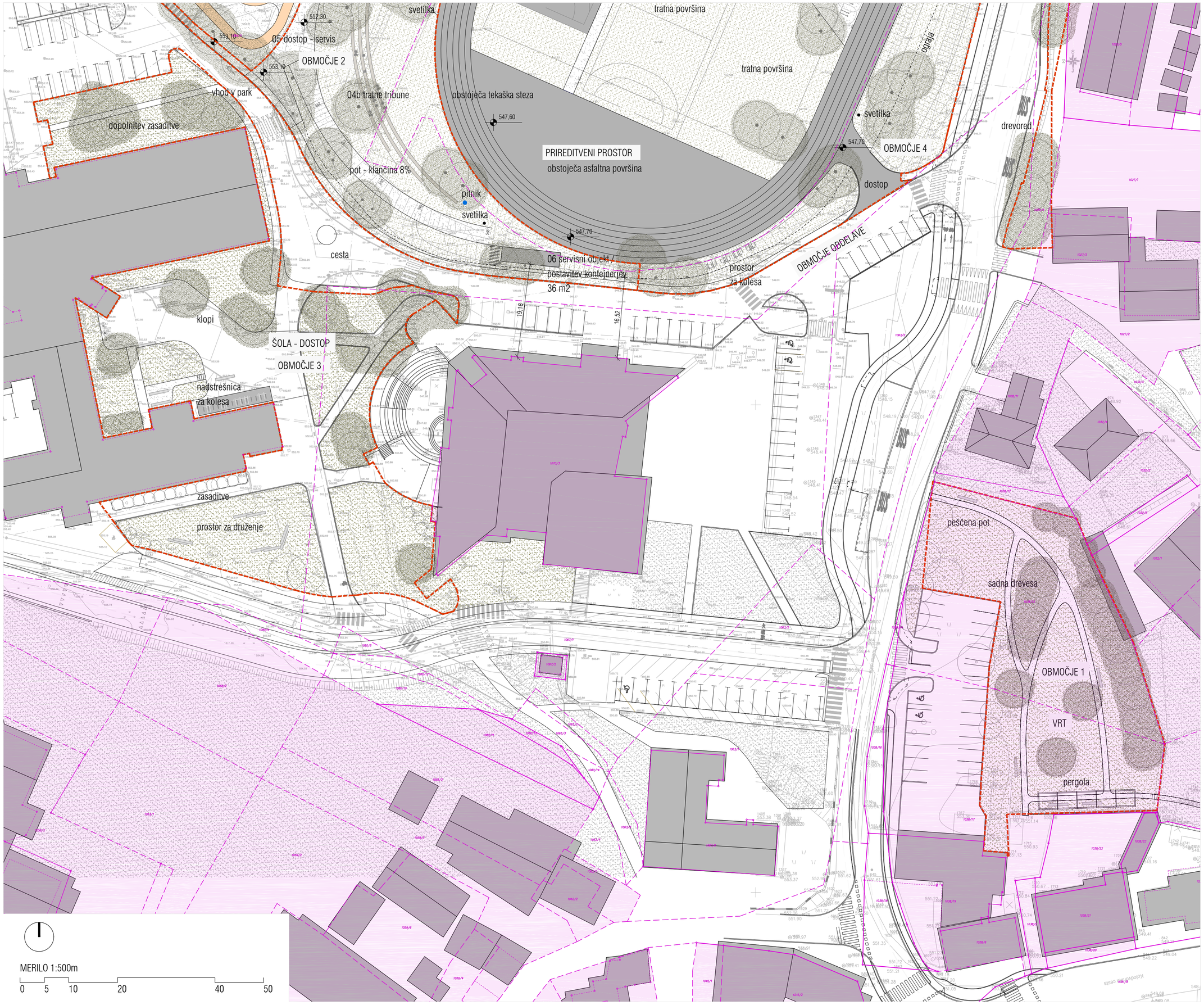
UREDITVENA SITUACIJA - SEVER

Izbrana variianta je zasnovana na podlagi zahtev predstavnikov Trške skupnosti Pivka, osnovne šole in športnih društev z dne 26.3.2025

ŠTEVILKA RISBE

LP 1.02

MERILO	DATUM	DWG	REV
1:500	APRIL 2025	LS015	JK



OPOMBE:

KOTE TERENA SO ABSOLUTNE.

VSE MOREBITNE SPREMEMBE IN NESKLADJA MED NAČRTI JE TREBA USKLADITI S PROJEKTANTOM!

DRUGO:

Vse mere so v mm in mnv!

Podloga: Geodetski načrt, Izdelovalec: GGS d.o.o., maj 2024

LEGENDA

zemljiške parcele - v lasti občine

zemljiške parcele - ostale

REVIZIJE:

IME ALI NAZIV INVESTITORJA

Občina Pivka
Kolodvorska 5
6257 Pivka

NAZIV OBJEKTA

ŠPORTNI PARK PIVKA

PIVKA, NOTRANJSKA, SLOVENIJA

ZA GRADNJO

Prenova

ŠTEVILKA PROJEKTA

25-04 KA

KRAJINSKA ARHITEKTURA

land studio 015
Lovšetova ulica 7,
1260 Ljubljana-Polje

GPS
Bazoviška cesta 2
6210 Sežana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

PROJEKTANTI:

Jana Kozamernik, dipl.inž.kraj.arh.
Ana Tepina, dipl.inž.kraj.arh.
Urška Valenčič, mag.inž.kraj.arh.
Liza Košutnik, dipl.inž.kraj.arh.

VRSTA NAČRTA

10 - NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV PROJEKTNIH IN DRUGIH POGOJEV (DPP)

VSEBINA RISBE

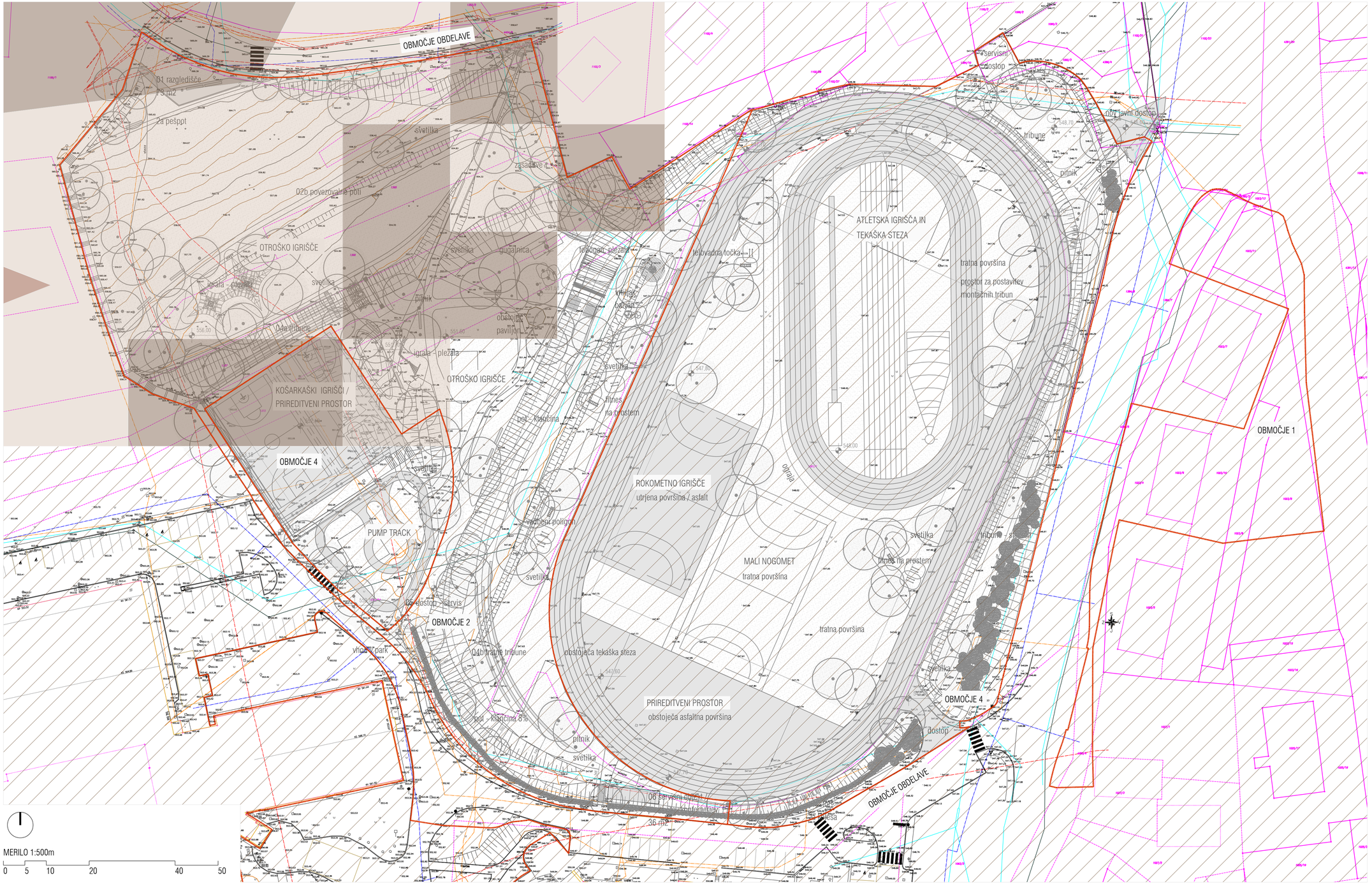
UREDITVENA SITUACIJA - JUG

Izbrana varaianta je zasnovana na podlagi zahtev predstavnikov Trške skupnosti Pivka, osnovne šole in športnih društev z dne 26.3.2025

ŠTEVILKA RISBE

LP 1.03

MERILO	DATUM	DWG	REV
1:500	APRIL 2025	LS015	JK



MERILO 1:500m

0 5 10 20 40 50

LEGENDA

- grafične meje
- urejene meje
- meja območja urejanja
- plastnice, E=1m

VAROVANJA

- ploščina območja: zanemarljiva verjetnost pojavljanja plazov
- ploščina območja: zelo majhna verjetnost pojavljanja plazov
- ploščina območja: majhna verjetnost pojavljanja plazov

celotno območje prikazano na karti spada pod ZAVAROVANA OBMOČJA:
Krajinski park Pivška presihajoča jezera - vplivno območje
(porečje reke Pivke)
Odlok o Krajinskem parku Pivška presihajoča jezera.

celotno območje prikazano na karti spada pod
HIDROGEOLOŠKA KARTA: Kjer obsežen vodonosnik leži
takoj pod tankim poprevom

IME ALI NAZIV INVESTITORJA
Občina Pivka
Kolodvorska 5
6257 Pivka

NAZIV OBJEKTA
ŠPORTNI PARK PIVKA
PIVKA, NOTRANJSKA, SLOVENIJA

ZA GRADNJO
Prenova

ŠTEVILKA PROJEKTA
25-04 KA

KRAJINSKA ARHITEKTURA
land studio 015
Lovšetova ulica 7,
1260 Ljubljana-Polje

GPS
Bazoviška cesta 2
6210 Sežana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA
Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

ODGOVORNI PROJEKTANT:
Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

PROJEKTANTI:
Jana Kozamernik, dipl.inž.kraj.arh.
Ana Tepina, dipl.inž.kraj.arh.
Urška Valenčič, mag.inž.kraj.arh.
Liza Košutnik, dipl.inž.kraj.arh.

VRSTA NAČRTA
10 - NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV PROJEKTNIH IN DRUGIH POGOJEV (DPP)

VSEBINA RISBE
VAROVANA OBMOČJA IN VAROVALNI PASOVI
Območje sever

ŠTEVILKA RISBE
LP 1.04

MERILO	DATUM	DWG	REV
1:500	APRIL 2025	LS015	AT



MERILO 1:500m

0 5 10 20 40 50

LEGENDA

- grafične meje
- urejene meje
- meja območja urejanja
- plastnice, E=1m

VAROVANJA

- KULTURNA DEDIŠČINA: naselbinska dediščina: Pivka - Trško jedro (JV del območja) ZVKDS OE Nova Gorica
- KULTURNA DEDIŠČINA: skralna stavbna dediščina, spominski objekti in kraji Pivka - Kapelica pri Škofovih 1, četrtina 20. stol 1922 ZVKDS OE Nova Gorica
- plazljiva območja: zanemarljiva verjetnost pojavljanja plazov

celotno območje prikazano na karti spada pod ZAVAROVANA OBMOČJA: Krajinski park Pivška presihajoča jezera - vplivno območje (porečje reke Pivke) Odlok o Krajinskem parku Pivška presihajoča jezera.

celotno območje prikazano na karti spada pod HIDROGEOLOŠKA KARTA: Kjer obsežen vodonosnik leži takoj pod tankim pokrovom

IME ALI NAZIV INVESTITORJA

Občina Pivka
Kolodvorska 5
6257 Pivka

NAZIV OBJEKTA

ŠPORTNI PARK PIVKA

PIVKA, NOTRANJSKA, SLOVENIJA

ZA GRADNJO

Prenova

ŠTEVILKA PROJEKTA

25-04 KA

KRAJINSKA ARHITEKTURA

land studio 015
Lovšetova ulica 7,
1260 Ljubljana-Polje

+GPS
Bazoviška cesta 2
6210 Sežana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

PROJEKTANTI:

Jana Kozamernik, dipl.inž.kraj.arh.
Ana Tepina, dipl.inž.kraj.arh.
Urška Valenčič, mag.inž.kraj.arh.
Liza Košutnik, dipl.inž.kraj.arh.

VRSTA NAČRTA

10 - NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV PROJEKTNIH IN DRUGIH POGOJEV (DPP)

VSEBINA RISBE

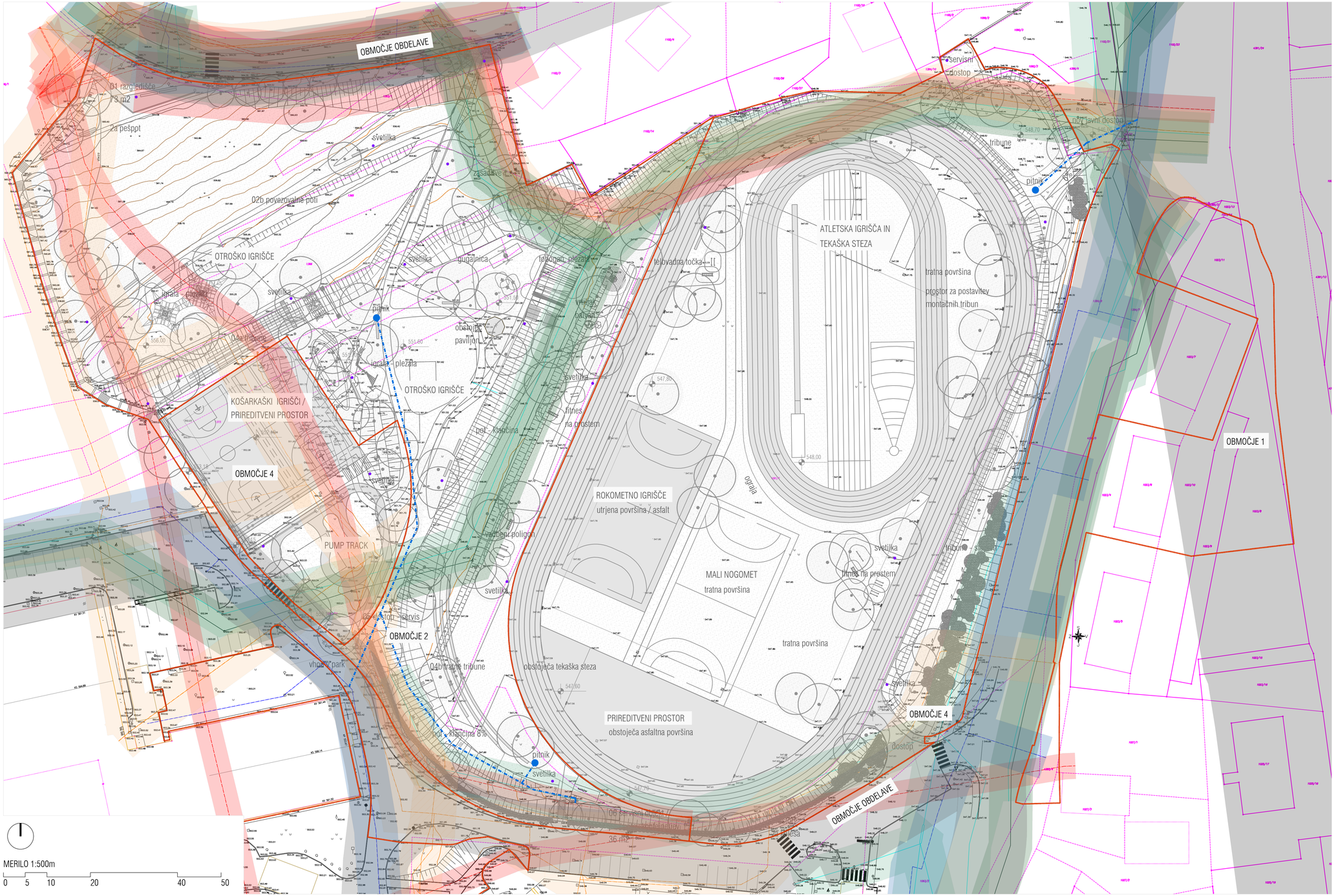
VAROVANA OBMOČJA IN VAROVALNI PASOVI

Območje jug

ŠTEVILKA RISBE

LP 1.05

MERILO	DATUM	DWG	REV
1:500	APRIL 2025	LS015	AT



MERILO 1:500m

0 5 10 20 40 50

LEGENDA

- grafične meje
- urejene meje
- meja območja urejanja
- plastnice, E=1m

VAROVALNI PASOVI

- lokalna zbirna krajevna cesta: 5m
- glavna cesta I. reda: 25m
- javna pot za kolesarje: 3m
- vodovodno omrežje: 5m
- elektroenergetski podzemni kabelski vod, 20kV: 3m
- elektroenergetski nadzemni kabelski vod, 20kV: 10m
- kanalizacijsko omrežje - fekalni vod: 5m
- kanalizacijsko omrežje - meteorni vod: 5m
- javni komunikacijski vod: 5m

OBSTOJEČI VODI GJI

- vodovodno omrežje
- elektroenergetski podzemni kabelski vod, 20kV
- elektroenergetski nadzemni kabelski vod, 20kV
- kanalizacijsko omrežje - fekalni vod
- kanalizacijsko omrežje - mešani vod
- kanalizacijsko omrežje - meteorni vod
- javni komunikacijski vod

NAČRTOVANA GJI

- načrtovani pitniki
- načrtovan vodovodni vod
- načrtovana razsvetljava

IME ALI NAZIV INVESTITORJA

Občina Pivka
Kolodvorska 5
6257 Pivka

NAZIV OBJEKTA

ŠPORTNI PARK PIVKA

PIVKA, NOTRANJSKA, SLOVENIJA

ZA GRADNJO

Prenova

ŠTEVILKA PROJEKTA

25-04 KA

KRAJINSKA ARHITEKTURA

land studio 015
Lovšetova ulica 7,
1260 Ljubljana-Polje

+GPS
Bazoviška cesta 2
6210 Sežana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

PROJEKTANTI:

Jana Kozamernik, dipl.inž.kraj.arh.
Ana Tepina, dipl.inž.kraj.arh.
Urška Valenčič, mag.inž.kraj.arh.
Liza Košutnik, dipl.inž.kraj.arh.

VRSTA NAČRTA

10 - NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV PROJEKTNIH IN DRUGIH POGOJEV (DPP)

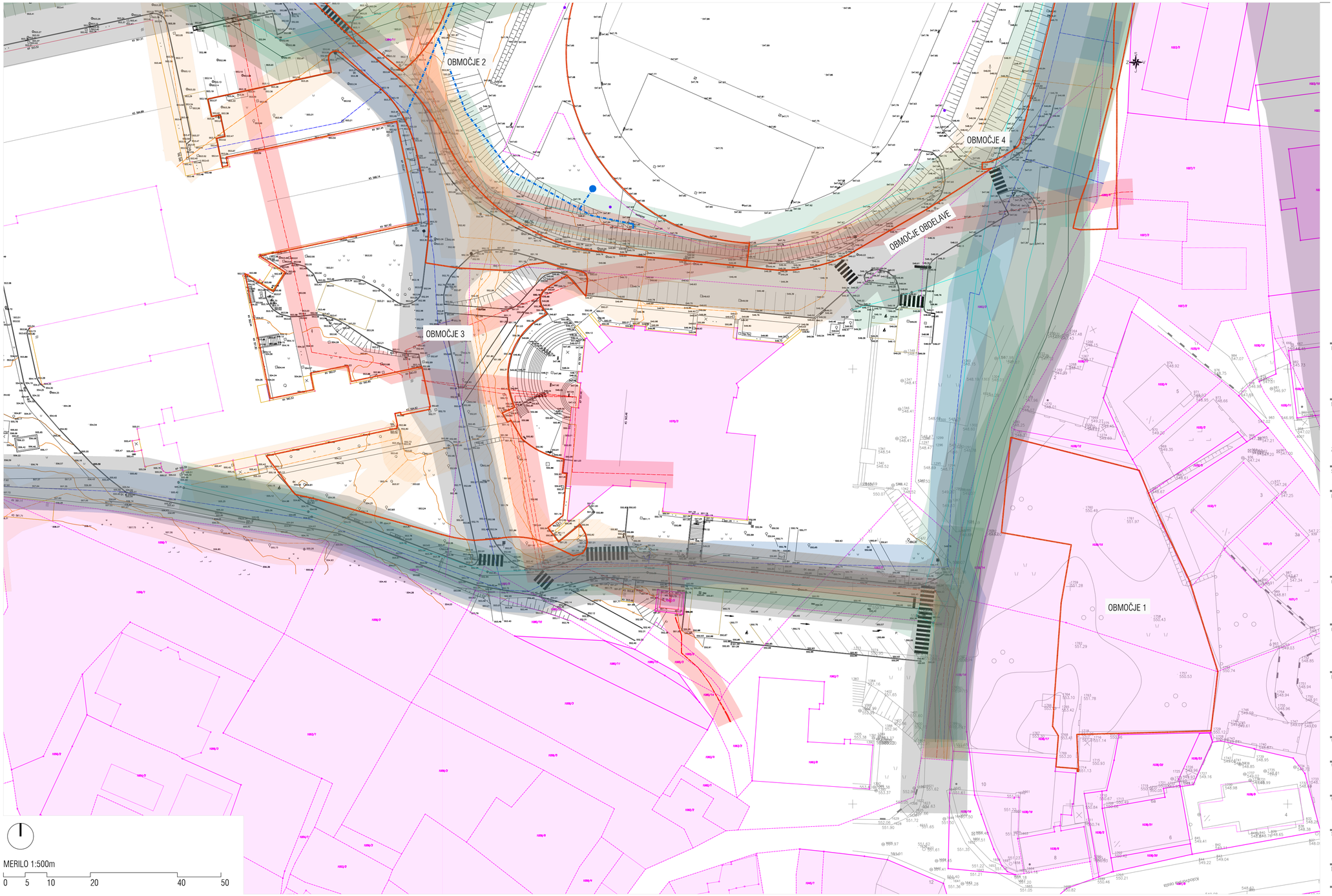
VSEBINA RISBE

KOMUNALNA OSKRBA
Območje sever

ŠTEVILKA RISBE

LP 1.06

MERILO	DATUM	DWG	REV
1:500	APRIL 2025	LS015	AT



MERILO 1:500m

0 5 10 20 40 50

LEGENDA

- grafične meje
- urejene meje
- meja območja urejanja
- plastnice, E=1m

VAROVALNI PASOVI

- lokalna zbirna krajevna cesta: 5m
- glavna cesta II. reda: 25m
- javna pot za kolesarje: 3m
- vodovodno omrežje: 5m
- elektroenergetski podzemni kabelski vod, 20kV: 3m
- elektroenergetski nadzemni kabelski vod, 20kV: 10m
- kanalizacijsko omrežje - fekalni vod: 5m
- kanalizacijsko omrežje - meteorni vod: 5m
- javni komunikacijski vod: 5m

OBSTOJEČI VODI GJI

- vodovodno omrežje
- elektroenergetski podzemni kabelski vod, 20kV
- elektroenergetski nadzemni kabelski vod, 20kV
- kanalizacijsko omrežje - fekalni vod
- kanalizacijsko omrežje - mešani vod
- kanalizacijsko omrežje - meteorni vod
- javni komunikacijski vod

NAČRTOVANA GJI

- načrtovani pitniki
- načrtovan vodovodni vod
- načrtovana razsvetljava

IME ALI NAZIV INVESTITORJA

Občina Pivka
Kolodvorska 5
6257 Pivka

NAZIV OBJEKTA

ŠPORTNI PARK PIVKA

PIVKA, NOTRANJSKA, SLOVENIJA

ZA GRADNJO

Prenova

ŠTEVILKA PROJEKTA

25-04 KA

KRAJINSKA ARHITEKTURA

land studio 015
Lovšetova ulica 7,
1260 Ljubljana-Polje

GPS
Bazoviška cesta 2
6210 Sežana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

PROJEKTANTI:

Jana Kozamernik, dipl.inž.kraj.arh.
Ana Tepina, dipl.inž.kraj.arh.
Urška Valenčič, mag.inž.kraj.arh.
Liza Košutnik, dipl.inž.kraj.arh.

VRSTA NAČRTA

10 - NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV PROJEKTNIH IN DRUGIH POGOJEV (DPP)

VSEBINA RISBE

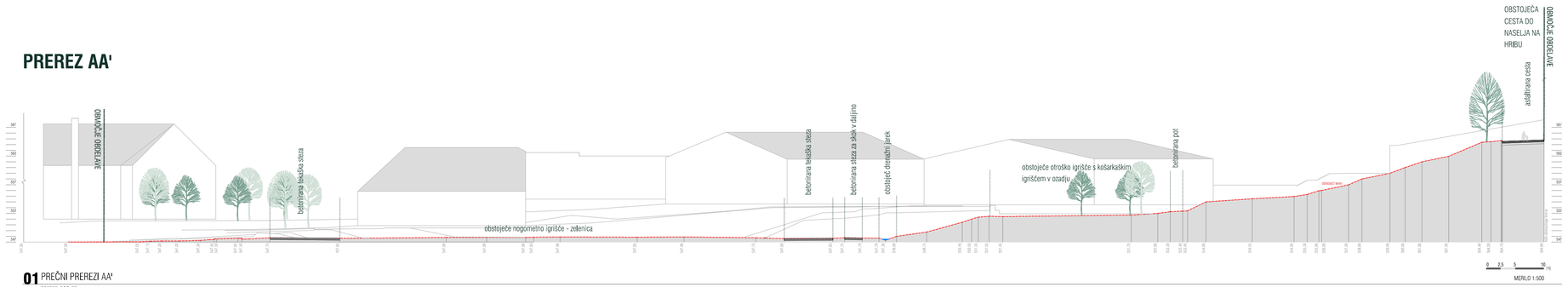
KOMUNALNA OSKRBA
Območje jug

ŠTEVILKA RISBE

LP 1.07

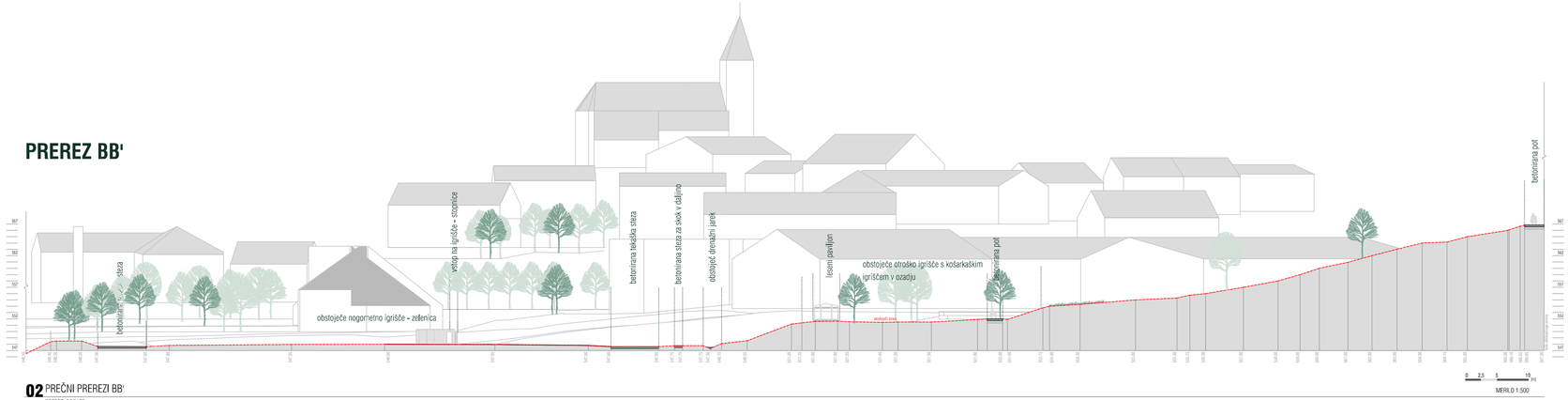
MERILO	DATUM	DWG	REV
1:500	APRIL 2025	LS015	AT

PREREZ AA'



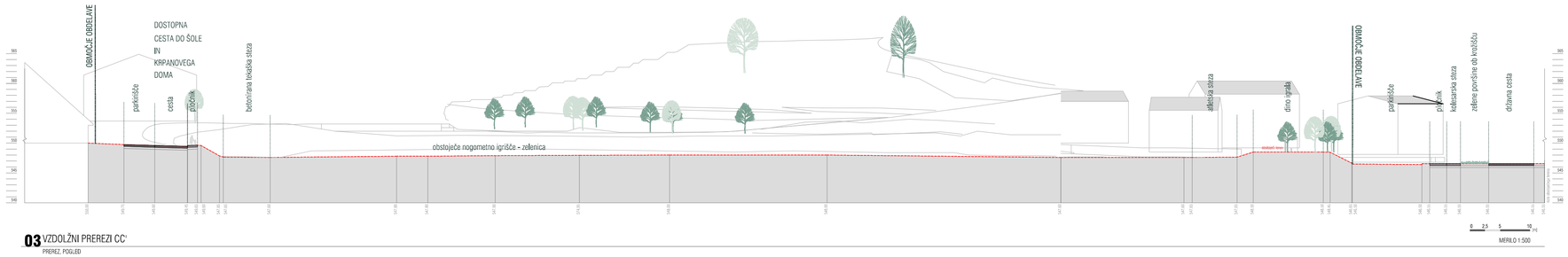
01 PREČNI PREREZI AA'
PREREZ, POGLED

PREREZ BB'



02 PREČNI PREREZI BB'
PREREZ, POGLED

PREREZ CC'



03 VZDOLŽNI PREREZI CC'
PREREZ, POGLED

MERILO 1:500m
0 5 10 20 40 50

OPOMBE:

KOTE TERENA SO ABSOLUTNE.

VSE MOREBITNE SPREMEMBE IN NESKLADJA MED NAČRTI JE TREBA USKLADITI S PROJEKTANTOM!

DRUGO:

Vse mere so v mm in mm/

REVIZIJE:

IME ALI NAZIV INVESTITORJA
Občina Pivka
Kolodvorska 5
6257 Pivka

NAZIV OBJEKTA
ŠPORTNI PARK PIVKA
PIVKA, NOTRANJSKA, SLOVENIJA

ZA GRADNJO
Prenova

ŠTEVILKA PROJEKTA
25-04 KA

KRAJINSKA ARHITEKTURA
land studio 015
Lovšetova ulica 7,
1260 Ljubljana-Polje

GPS
Bazoviška cesta 2
6210 Sežana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA
Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

ODGOVORNI PROJEKTANT:
Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

PROJEKTANTI:
Jana Kozamernik, dipl.inž.kraj.arh.
Ana Tepina, dipl.inž.kraj.arh.
Urška Valenčič, mag.inž.kraj.arh.
Liza Košutnik, dipl.inž.kraj.arh.

VRSTA NAČRTA
10 - NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

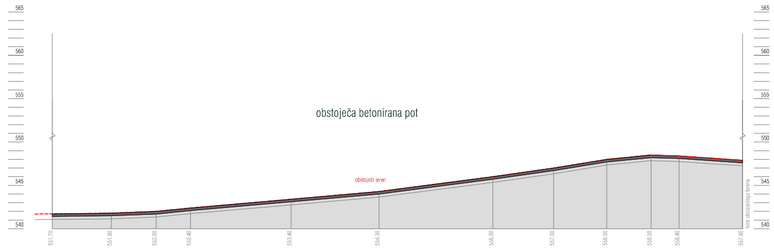
VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV PROJEKTNIH IN DRUGIH POGOJEV (DPP)

VSEBINA RISBE
Prečna prereza AA' in BB' ter vzdolžni CC' (obstoječe stanje)

ŠTEVILKA RISBE
LP 1.08

MERILO	DATUM	DWG	REV
1:500	APRIL 2025	LS015	AT

PREREZ DD'

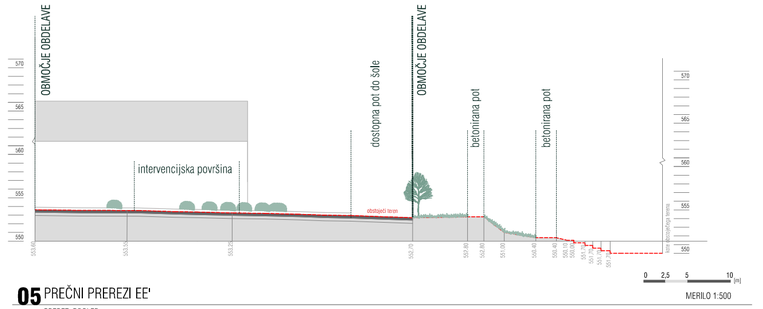


03 VZDOLŽNI PREREZI DD'

PREREZ, POGLED

MERILO 1:500

PREREZ EE'

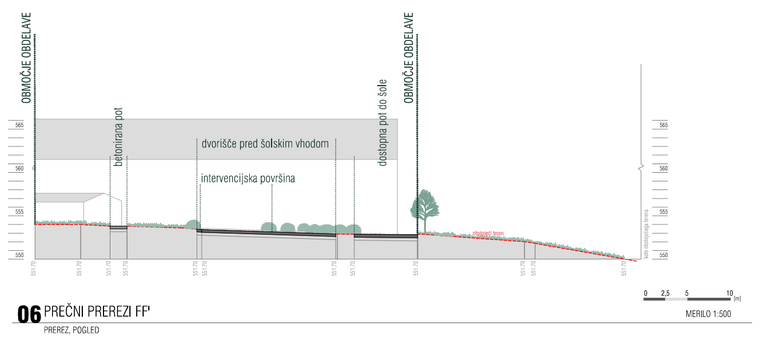


05 PREČNI PREREZI EE'

PREREZ, POGLED

MERILO 1:500

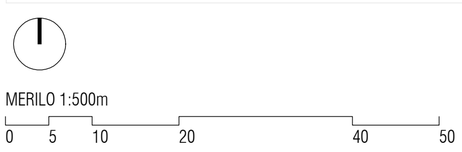
PREREZ FF'



06 PREČNI PREREZI FF'

PREREZ, POGLED

MERILO 1:500



OPOMBE:

KOTE TERENA SO ABSOLUTNE.

VSE MOREBITNE SPREMEMBE IN NESKLADJA MED NAČRTI JE TREBA USKLADITI S PROJEKTANTOM!

DRUGO:

Vse mere so v mm in mnv!

REVIZIJE:

IME ALI NAZIV INVESTITORJA

Občina Pivka
Kolodvorska 5
6257 Pivka

NAZIV OBJEKTA

ŠPORTNI PARK PIVKA

PIVKA, NOTRANJSKA, SLOVENIJA

ZA GRADNJO

Prenova

ŠTEVILKA PROJEKTA

25-04 KA

KRAJINSKA ARHITEKTURA

land studio 015
Lovšetova ulica 7,
1260 Ljubljana-Polje

+GPS
Bazoviška cesta 2
6210 Sežana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

PROJEKTANTI:

Jana Kozamernik, dipl.inž.kraj.arh.
Ana Tepina, dipl.inž.kraj.arh.
Urška Valenčič, mag.inž.kraj.arh.
Liza Košutnik, dipl.inž.kraj.arh.

VRSTA NAČRTA

10 - NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV PROJEKTNIH IN DRUGIH POGOJEV (DPP)

VSEBINA RISBE

Prečna prereza FF' in EE' ter vzdolžni DD' (obstoječe stanje)

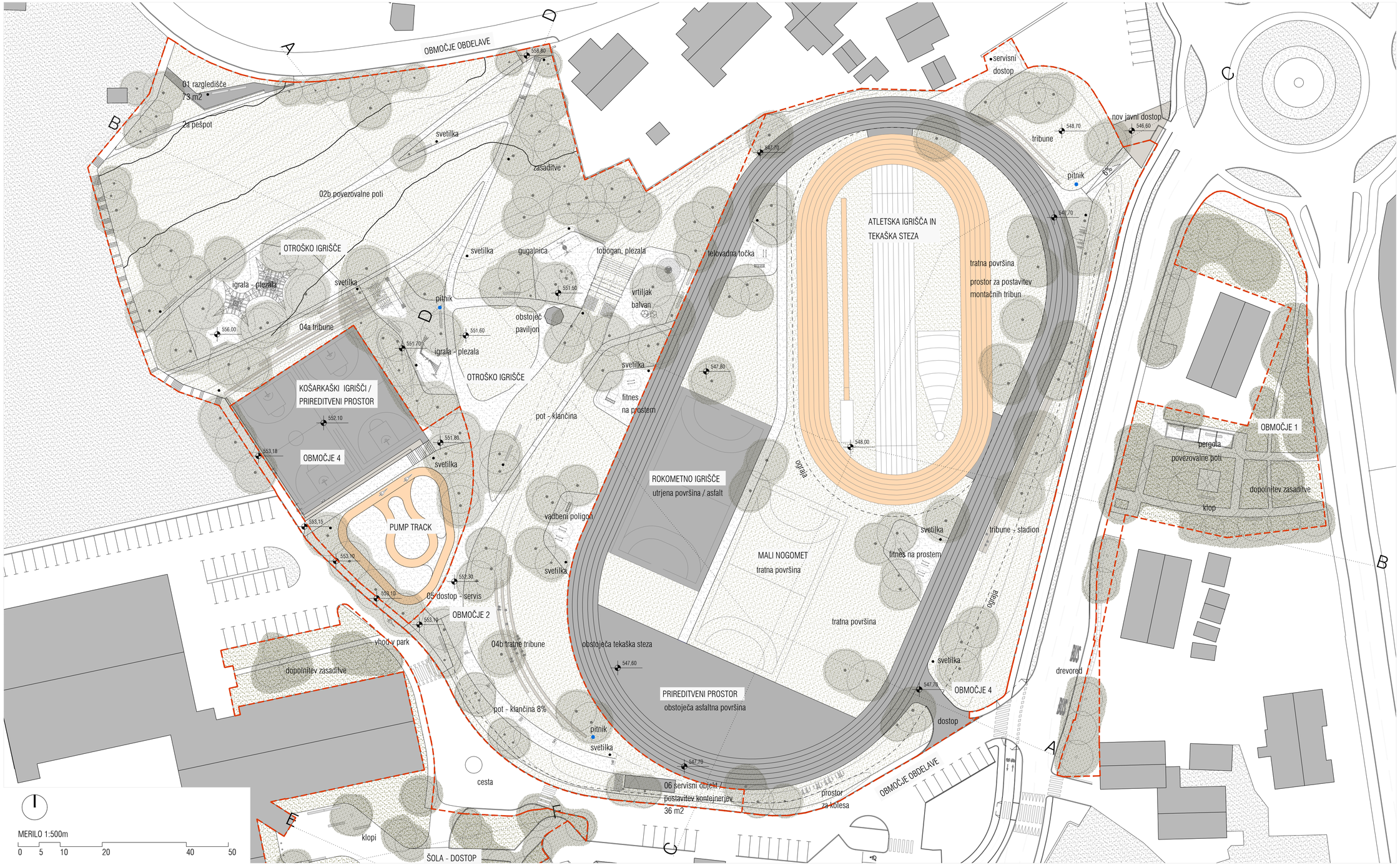
ŠTEVILKA RISBE

LP 1.09

MERILO	DATUM	DWG	REV
1:500	APRIL 2025	LS015	AT

C. TEHNIČNI PRIKAZI

KA 2.01	Ureditvena situacija – sever	M 1:500
KA 2.02	Ureditvena situacija – jug	M 1:500
KA 2.03	Karakteristični prerezi: prečni BB' in vzdolžni CC'	M 1: 500



OPOMBE:

KOTE TERENA SO ABSOLUTNE.

VSE MOREBITNE SPREMEMBE IN NESKLADJA MED NAČRTI JE TREBA USKLADITI S PROJEKTANTOM!

DRUGO:

Vse mere so v mm in mnv!

REVIZIJE:

IME ALI NAZIV INVESTITORJA

Občina Pivka
Kolodvorska 5
6257 Pivka

NAZIV OBJEKTA

ŠPORTNI PARK PIVKA

PIVKA, NOTRANJSKA, SLOVENIJA

ZA GRADNJO

Prenova

ŠTEVILKA PROJEKTA

25-04 KA

KRAJINSKA ARHITEKTURA

land studio 015
Lovšetova ulica 7,
1260 Ljubljana-Polje

+GPS
Bazoviška cesta 2
6210 Sežana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

PROJEKTANTI:

Jana Kozamernik, dipl.inž.kraj.arh.
Ana Tepina, dipl.inž.kraj.arh.
Urška Valenčič, mag.inž.kraj.arh.
Liza Košutnik, dipl.inž.kraj.arh.

VRSTA NAČRTA

10 - NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV PROJEKTNIH IN DRUGIH POGOJEV (DPP)

VSEBINA RISBE

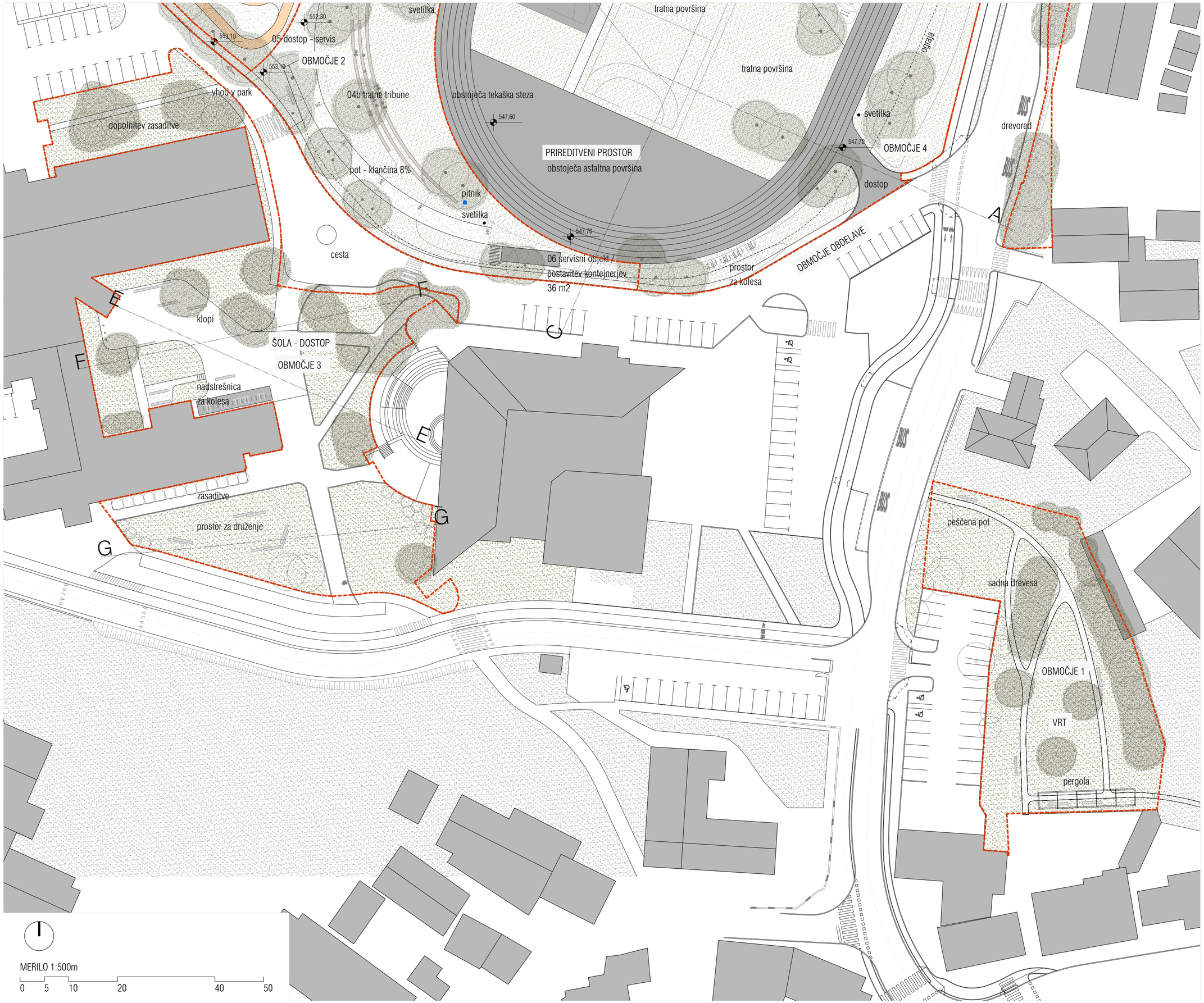
UREDITVENA SITUACIJA - SEVER

Izbrana variianta je zasnovana na podlagi zahtev predstavnikov Trške skupnosti Pivka, osnovne šole in športnih društev z dne 26.3.2025

ŠTEVILKA RISBE

KA 2.01

MERILO	DATUM	DWG	REV
1:500	APRIL 2025	LS015	JK



OPOMBE:

KOTE TERENA SO ABSOLUTNE.

VSE MOREBITNE SPREMEMBE IN NESKLADJA MED NAČRTI JE TREBA USKLADITI S PROJEKTANTOM!

DRUGO:

Vse mere so v mm in mnv!

REVIZIJE:

IME ALI NAZIV INVESTITORJA

Občina Pivka
Kolodvorska 5
6257 Pivka

NAZIV OBJEKTA

ŠPORTNI PARK PIVKA

PIVKA, NOTRANJSKA, SLOVENIJA

ZA GRADNJO

Prenova

ŠTEVILKA PROJEKTA

25-04 KA

KRAJINSKA ARHITEKTURA

land studio 015
Lovšetova ulica 7,
1260 Ljubljana-Polje

GPS
Bazoviška cesta 2
6210 Sežana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

PROJEKTANTI:

Jana Kozamernik, dipl.inž.kraj.arh.
Ana Tepina, dipl.inž.kraj.arh.
Urška Valenčič, mag.inž.kraj.arh.
Liza Košutnik, dipl.inž.kraj.arh.

VRSTA NAČRTA

10 - NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV PROJEKTNIH IN DRUGIH POGOJEV (DPP)

VSEBINA RISBE

UREDITVENA SITUACIJA - JUG

Izbrana varaianta je zasnovana na podlagi zahtev predstavnikov Trške skupnosti Pivka, osnovne šole in športnih društev z dne 26.3.2025

ŠTEVILKA RISBE

KA 2.02

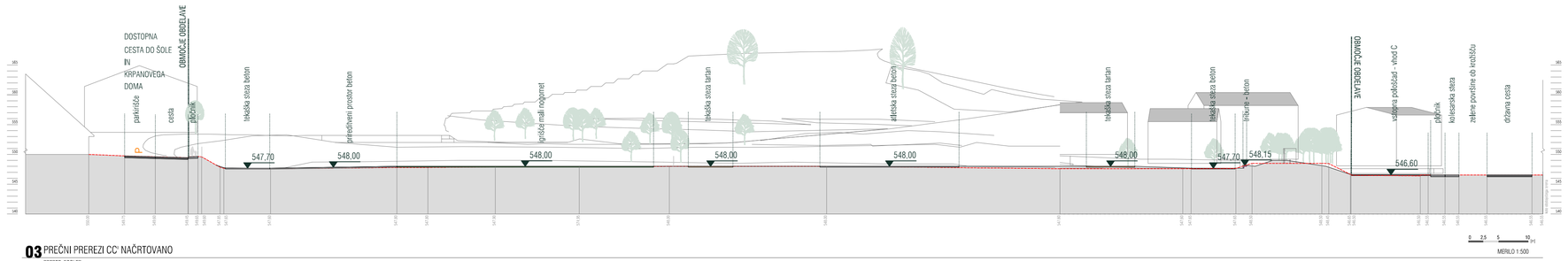
MERILO	DATUM	DWG	REV
1:500	APRIL 2025	LS015	JK

PREREZ BB' NAČRTOVANO



02 PREČNI PREREZI BB' NAČRTOVANO
PREREZ, POGLED

PREREZ CC' NAČRTOVANO



03 PREČNI PREREZI CC' NAČRTOVANO
PREREZ, POGLED

MERILO 1:500m
0 5 10 20 40 50

OPOMBE:

KOTE TERENA SO ABSOLUTNE.

VSE MOREBITNE SPREMEMBE IN NESKLADJA MED NAČRTI JE TREBA USKLADITI S PROJEKTANTOM!

DRUGO:

Vse mere so v mm in mm!

REVIZIJE:

IME ALI NAZIV INVESTITORJA
Občina Pivka
Kolodvorska 5
6257 Pivka

NAZIV OBJEKTA
ŠPORTNI PARK PIVKA
PIVKA, NOTRANJSKA, SLOVENIJA

ZA GRADNJO
Prenova

ŠTEVILKA PROJEKTA
25-04 KA

KRAJINSKA ARHITEKTURA
land studio 015
Lovšetova ulica 7,
1260 Ljubljana-Polje

GPS
Bazoviška cesta 2
6210 Sežana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA
Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

ODGOVORNI PROJEKTANT:
Jana Kozamernik, univ.dipl.inž.kraj.arh
ZAPS 1828 PKA

PROJEKTANTI:
Jana Kozamernik, dipl.inž.kraj.arh.
Ana Tepina, dipl.inž.kraj.arh.
Urška Valenčič, mag.inž.kraj.arh.
Liza Košutnik, dipl.inž.kraj.arh.

VRSTA NAČRTA
10 - NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV PROJEKTNIH IN DRUGIH POGOJEV (DPP)

VSEBINA RISBE
Karakteristični prerezi: prečni BB' in vzdolžni CC'

ŠTEVILKA RISBE
KA 2.03

MERILO	DATUM	DWG	REV
1:500	APRIL 2025	LS015	AT